Приложение к постановлению администрации МО Преторийский сельсовет

От 29.10.2018 № 55-п

 **ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРЕТОРИЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА ПЕРИОД С 2013 ГОДА ПО 2033 ГОД**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.1.** Наименование программы | Программа Комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области на период с 2013 года по 2033 год |
| **1.2.** Основание для разработки Программы | Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015г. №1050 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений и городских округов»;Устав муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области Генеральный план Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области утвержденный Решением Совета депутатов Переволоцкого сельсовета № 262 от 27.12.2013 г. «Об утверждении генерального плана муниципального образования Преторийский сельсовет». |
| **1.3.** Наименование заказчика и разработчика Программы, их местонахождение | Местонахождение: Администрация муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.461285 Оренбургская область, Переволоцкий район, с. Претория, ул. Парковая, 5а |
| **1.4.** Цели и задачи Программы | Цель: Повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры и сферы услуг.Задачи:1.Создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому социальному развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;2.Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения;3.Развитие социальной инфраструктуры, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;4.Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности;5. Создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения.6. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих). |
| 1.5. Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения МО Преторийский сельсовет услугами в областях физической культуры и массового спорта, культуры, образования, здравоохранения |
| 1.6. Укрупненное описание запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | -Проектирование и строительство школы на 375 учащихся в с. Претория, ул. Школьная,7а кадастровый номер земельного участка 56:23:1104002:76- Проектирование и строительство парка отдыха в с.Претория кадастровый квартал 56:23:1104001 |
| **1.7.** Сроки и этапы реализации Программы | Программа разрабатывается на срок действиягенерального плана МО Преторийский сельсовет до 2033 года включительно, с разбивкой по годам  |
| **1.8.** Объёмы и источники финансирования Программы | Прогнозный общий объем финансирования Программы составляет В том числе по годам реализации:2018 – 0,00 тыс. рублей2019 – 0,00 тыс. рублей2020 – 0,00 тыс. рублей2021 – 0,00 тыс. рублей2022 – 0,00 тыс. рублей2023 – 2028- 2 000,00 тыс. рублей2029-2033 - 0,00 тыс. рублейОбщий объем финансирования за счет средств бюджетов различного уровня, в том числе привлечение внебюджетных источников. Бюджетные ассигнования внебюджетных средств могут быть учтены при формировании проекта местного бюджета. Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования на соответствующий год. |
| **1.9.** Ожидаемые результаты реализации Комплексной Программы | В результате реализации Программы к 2033 году предполагается:- Перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения;- Безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;- Доступность объектов социальной инфраструктуры;- Достижение расчетного уровня обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры;- Эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры. |

**ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРЕТОРИЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

* 1. **Описание социально-экономического состояния поселения**

Муниципальное образование Преторийский сельсовет состоит из 6 населенных пунктов – с. Претория, с. Камышовка, с. Чернозерка, с. Суворовка, с. Новомихайловка, с. Верхний Кунакбай, административно-хозяйственным центром является с. Претория. Общая площадь поселения 22752 га.

Численность населения имеет тенденцию к увеличению из-за высокой рождаемости и миграционного движения населения.

Численность населения в сельском поселении составила на 01.01 2018 года 1589 человек.

* 1. Сведения о градостроительной деятельности на территории поселения

- Генеральный план муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Переволоцкий район № 262 от 27.12.2013г.

 - Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Переволоцкий район № 309 от 30.06.2014 г.

 - Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Переволоцкий район № 348 от 29.12.2014 года.

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ**

**2.1. Образование**

 Данные о дошкольных учреждениях и общеобразовательных школах

в муниципальном образовании Преторийский сельсовет

 Переволоцкого района Оренбургской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и местонахождение учреждения | Кол-во мест | Резерв,дефицит | %загру-женности |
| Проектное | Фактич. |
|  1. | МБДОУ Детский сад с. Претория | 90 | 76 | 3 | 84 |
| 2. | МБОУ СОШ с. Претория | 375 | 209 | 69 | 56 |

* 1. **Здравоохранение**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и местонахождение учреждения | Кол-во мест | Резерв,дефицит | %загру-женности |
| Проектное | Фактич. |
|  1. | Преторийская врачебная амбулатория | 25 | 10 | 15 | 40 |
| 2. | ФАП с. Камышовка | 8 | х | - | - |
| 3. | ФАП с. Суворовка | 7 | х | - | - |
| 3. | ФАП с. Верхний Кунакбай | 5 | х | - | - |

* 1. **Физическая культура и массовый спорт**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и местонахождение учреждения | Кол-во мест | Резерв,дефицит | %загру-женности |
| Проектное | Фактич. |
|  1. | Спортивный зал при школе | х | х | х | х |
| 2. | Плоскостные спортивные сооружения (спортплощадки) | х | х | х | х |
| 3. | Плавательный бассейн | х | х | х | х |

* 1. **Культура**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и местонахождение учреждения | Кол-во мест, ед. хранения | Резерв,дефицит | %загру-женности |
| Проектное | Фактич. |
|  1. |  Сельский дом культуры с. Претория | 400 | 400 | - | 100 |
| 2. | Модельная библиотека с. Претория | 17000 | 16254 | - | 95,6 |
| 3. | Библиотека при школе |  | 10 |  |  |
| 4. | Сельский клуб с. Суворовка | 30 | 30 | - | 100 |
| 5. | Сельский клуб с. Камышовка | 50 | 50 | - | 100 |
| 6. | Библиотека с. Камышовка | 5000 | 4269 | - | 85,4 |

* 1. **Объекты культурного наследия**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Наименование | Местоположение памятника  | Документ о принятии на государственную охрану |
|  | отсутствует |  |  |
| **Объекты археологического наследия** |
| **1.** | I Одиночный курган Кунакбай | С. Верхний Кунакбай, в 1,2 км к ЮЗ от села, на левом берегу р. Б. Уран, в 2,2 км. к В от с. Приуранный | Приказ министра культуры и внешних связей Оренбургской области от 09.04.2013 г. №87 |
| **2.** | I Курганный могильник Кунакбай | С. Верхний Кунакбай, в 0,7 км к ЮЮВ от села, на левом берегу р. Б. Уран, в 3,7 км. к В от с. Приуранный |
| **3.** | II Курганный могильник Кунакбай | С. Верхний Кунакбай, в 1,5 км к ЮЮЗ от села, на левом берегу р. Б. Уран, в 2,0 км. к В от с. Приуранный |
| **4.** | Поселение Претория | С. Претория, в 1,7 к ЮЮЗ от села, на правом берегу р. Гусиха, которая протекает в 0,4 км к ЮЗ | Приказ министра культуры и внешних связей Оренбургской области от 09.04.2013 г. №87 (состоит на охране с 2007 г. – приказ №250 от 19.07.2007 г.) |
| **5** | Могильник Претория | С. Претория, в 2,3 км к СВ от северной окраины села | Приказ министра культуры и внешних связей Оренбургской области от 09.04.2013 г. №87 |

ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

**3.1. Образование**

Выбор направлений дальнейшего территориального развития Преторийского сельсовета зависит от прогнозируемой численности населения, которые строятся на основе гипотез относительно будущей динамики рождаемости, смертности и миграции. Оптимистичный вариант расчета численности населения предполагает демографический рост населения. Численность населения Преторийского сельсовета составит:

**к 2033 году – 1600 чел.**

Генеральным планом Преторийского сельсовета предполагается развитие системы образования с учетом реализации государственной программы ФГОС.

В настоящее время школа Преторийского сельсовета загружена на\_56%. При планируемом росте населения образовательного учреждения будет достаточно.

 Загруженность дошкольного учреждения составляет 84%, а также наблюдается большое увеличение количества детей дошкольного возраста, что подтверждается материалами по обоснованию генерального плана Преторийского сельсовета в Преторийском сельсовете в период с 2007 по 2012 годы наблюдается увеличение детей дошкольного возраста на 25 человек. Эта тенденция сохраняется по настоящее время.

 Согласно местным нормативам градостроительного проектирования в системе дополнительного образования должно заниматься 12% от общего числа школьников, соответственно в муниципальном образовании Преторийский сельсовет должно заниматься 28 детей.

**3.2. Здравоохранение**

Медицинское обслуживание населения Преторийского сельсовета осуществляется «Преторийской врачебной амбулаторией» и фельдшерско-акушерскими пунктами. Проектная мощность на 45 мест. Год постройки 1970.Уровень обеспеченности населения Преторийского сельсовета объектами здравоохранения составляет 100%.

 Перспективное строительство объектов здравоохранения на территории муниципального образования Преторийский сельсовет не планируется.

**3.3. Физическая культура и массовый спорт**

 На территории Преторийского сельского совета действует объект физической культуры и спорта: спортивный зал при школе на 20 мест. При планируемом росте населения на расчетный срок спортивных учреждений будет достаточно. Перспективное строительство объектов физической культуры генеральным планом не планируется, объекты, находящиеся в стадии реконструкции не имеются.

**3.4.Культура**

На территории Преторийского сельсовета находятся следующие объекты культуры: сельский дом культуры с. Претория на 400 мест, библиотека с библиотечным фондом 16254 единицы и библиотека в с. Камышовка с библиотечным фондом на 4269 единиц, сельский клуб с. Суворовка на 30 мест, сельский клуб с. Камышовка на 50 мест.

 При планируемом росте населения на расчетный срок библиотечных учреждений будет достаточно.

**3.5. Объекты культурного наследия**

Объекты культурного наследия на территории Преторийского сельсовета приведены в таблице 2.5 настоящей Программы.

1. **Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Преторийского сельсовета разработана на основании и с учетом следующих правовых актов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ.

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».

3. Постановление Правительства Оренбургской области от 20 августа 2010 года № 551-пп «О стратегии развития Оренбургской области до 2020 года и на период до 2030 года».

4. Генеральный план Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области утвержден решением Совета депутатов Переволоцкого района №262 от 27 декабря 2013 года.

5. Правила землепользования и застройки Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов Переволоцкого района от 30 июня 2014 года № 309,(в новой редакции утвержденной решением Совета депутатов Преторийского сельсовета от 12марта 2018 года № 91).

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Преторийского сельсовета, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры Преторийского сельсовета Переволоцкого района на 2013-2033 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории сельсовета, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

1. **Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.**

Программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Преторийского сельсовета Переволоцкого района на 2013-2033 годы» разрабатывается на основании генерального плана Преторийского сельсовета и включает в себя мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, которые предусмотрены соответственно муниципальной программой, стратегией социально-экономического развития МО Преторийского сельсовет, планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития поселения.

**Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия/****местоположение** | **ТЭП**  | **Площадь** | **Срок реализации**  | **Ответственные исполнители** |
| ***Образование*** |  |  |  |  |
| Проектирование и строительство школы на 375 учащихся в с. Претория, ул. Школьная,7а кадастровый номер земельного участка 56:23:1104002:76 |  |  | 2017 | Отдел образования Переволоцкого района |
| ***Физическая культура и массовый спорт*** |  |  |  |  |
| Проектирование и строительство парка отдыха в с.Претория кадастровый квартал 56:23:1104001 |  |  | 2025 | Администрация Преторийского сельсовета |

1. **Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения. Объемы и источники финансирования инвестиционных проектов по годам**

 руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид объектов, мероприятие** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023-2028** | **2029-2033** |
| **Образование** |  |  |
| Проектирование и строительство школы на 375 учащихся в с. Претория, ул. Школьная,7а кадастровый номер земельного участка 56:23:1104002:76 | выполнено |
| **Здравоохранение** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Физическая культура и массовый спорт** |  |  |
| Проектирование и строительство парка отдыха в с.Претория кадастровый квартал 56:23:1104001 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 000 000 | 0 |
| **Культура** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

1. **Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Таблица

**Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной и инфраструктуры МО Преторийский сельсовет**

 (поселения, городского округа)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Проектная мощность/****фактическая мощность** | **Норматив на 1000 чел.** | **Требуемая мощность**  |  | **Дефицит (-) на 2033г** |
| **на 2018 г. -1589 чел.** | **Обеспеченность, %** | **на 2033 г. -1600 чел.** | **Обеспеченность, %** |  |
| 1 | **ОБРАЗОВАНИЕ** |  |  |
| 1.1 | Детские дошкольные учреждения | мест | 90/76 | 40 | **64** | 141 | **64** | 140 | +26 |
| 1.2 | Общеобразовательные школы | мест | 400 | 136 | **216** | 185,2 | **218** | 183,5 | + |
| 2 | **ЗДРАВООХРАНЕНИЕ** |  |  |
| 2.1 | Фельдшерско-акушерские пункты (ФАП) | посещений в день | -/20 | 18,15 | **29** | 69 | **29** | 69 | -10 |
| 2.3 | Больничное учреждение | 1 койка | 25/10 | 13,47 | **22** | 114 | **22** | 114 | +3 |
| 3 | **КУЛЬТУРА** |  |  |
| 3.1 | Клубы или учреждения клубного типа | мест | 480/480 | 300 | **300** | 160 | **300** | 160 | +180 |
| 3.2 | Библиотеки | единиц хранения | 19500/19500 | 6000-7500 | **4500-5250** | 433 | **4656-5432** |  | +14844-14068/+14682-13879 |
| 4 | **ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И МАССОВЫЙ СПОРТ** |  |  |
| 4.1 | Спортивные залы общего пользования | Площадь пола, м2 | Нет сведений | 80 | **127** | - | **128** | - | - |

1. **Предложения по совершенствованию нормативно –правового и информационного обеспечения.**

Для более качественного функционирования обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры на протяжении срока действия программы необходимо проводить корректировку Генерального плана сельского поселения и Правил землепользования и застройки МО Преторийский сельсовет, своевременно вносить изменения в нормативы градостроительного проектирования на основании постоянного мониторинга изменений регионального и федерального законодательства.

Участвовать в областных и муниципальных целевых программах, реализация которых предусмотрена в среднесрочной перспективе.

Необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок предоставления средств, необходимых для реализации программных мероприятий. Целесообразно принятие муниципальных программ либо внесение изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения Преторийский сельсовета.

Обновление программы производится:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий,

- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;

- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Программные мероприятия могут также быть скорректированы в зависимости от изменения ситуации на основании обоснованного предложения исполнителя.

По перечисленным выше основаниям программа может быть дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников финансирования.