|  |  |
| --- | --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ПРЕТОРИЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **четвертого созыва**  **РЕШЕНИЕ**  от 04.03.2022 г. № 85  О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 15.02.2016 г. № 50 «О земельном налоге» |  |

Руководствуясь принятыми изменениями в статью 396 Налогового Кодекса Российской Федерации; Федеральный закон от 15.04.2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую НК РФ и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую НК РФ и отдельные законодательные акты РФ»; Федеральный закон от 23.11.2020 года № 374 – ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую НК РФ и отдельные законодательные акты РФ»; Федеральный закон от 02.07.2021 года № 305 – ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую НК РФ и отдельные законодательные акты РФ»; Уставом администрации МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района, Совет депутатов Преторийский сельсовета РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета депутатов от 15.11.2016 г. № 50 «О земельном налоге»:

1.1. В п. 9 пп. 5 абзаце 1 исключить слова «физические лица»;

1.2. В п. 9 пп. 5 абзаце 2 слова «право на налоговую льготу» заменить словами «налоговая льгота»;

1.3. В п. 9 пп. 6 абзац 1 слова «течение трехлетнего срока строительства» заменить словами «течение трех лет», слова «срока строительства» заменить словом «срока»;

1.4. В п. 9 пп. 6 абзац 2 слова: «трехлетний срок строительства» заменить словами: «три года с даты государственной регистрации прав на данные земельные участки»;

1.5. п. 9 пп. 3 дополнить словами: «В отношении земельного участка, сведения о котором представлены в соответствии с пунктом 18 настоящей статьи, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится по налоговой ставке, установленной в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 настоящего Кодекса, начиная со дня совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 18 настоящей статьи, либо со дня обнаружения таких нарушений в случае отсутствия у органа, осуществляющего федеральный государственный земельный контроль (надзор), указанного в пункте 18 настоящей статьи, информации о дне совершения таких нарушений и до 1-го числа месяца, в котором уполномоченным органом установлен факт устранения таких нарушений».

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Решение вступает в силу с момента его опубликования в установленном порядке, подлежит публикации в газете «Светлый путь» и на официальном сайте администрации МО Преторийский сельсовет.

Председатель Совета депутатов А.М. Щетинин

Глава администрации

муниципального образования Д.В. Журавлев

Разослано: прокурору, в дело.