|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Преторийский сельсовет**  Переволоцкого района  Оренбургской области  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  от 12.04.2022 г. № 30-п    «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации от 03.03.2021 года № 10/1-п «О создании межведомственной комиссии по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции» |  |

# В соответствии со ст.7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.07.2020 № 1120 «О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь Уставом муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области:

1. Внести изменения и дополнения в Положение о межведомственной комиссии по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (утвержденное постановлением администрации Преторийский сельсовет от 03.03.2021 №10/1-п «О создании межведомственной комиссии по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции»).

1.1. Пункт 5.5 раздела 5. Положения дополнить абзацем и читать в новой редакции:

«5.5. Заключение комиссии о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции направляется Главе администрации муниципального образования Переволоцкий район в течение 3 дней с даты его составления.

На основании полученного заключения администрация муниципального образования Преторийский сельсовет в течение 30 календарных дней со дня получения заключения, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней со дня получения заключения принимает в установленном им порядке решение, предусмотренное пунктом 5.2. настоящего Положения, и издает распоряжение с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

В случае признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным пунктом 36 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решение направляется собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава

муниципального образования Д.В. Журавлев

Разослано: в дело, прокурору.