



Общество с ограниченной ответственностью  
**ГеоКомплекс-М**

Заказчик – ООО «Газпромнефть-Оренбург»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С  
ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВА-  
НИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА  
ООО "ГАЗПРОМНЕФТЬ-ОРЕНБУРГ":  
"ЦАРИЧАНСКОЕ+ ФИЛАТОВСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ. СБОР  
НЕФТИ И ГАЗА С КУСТА ДОБЫВАЮЩИХ СКВАЖИН №420"**

**ОРН-19/11019/00956/Р.368.000-ППТиПМТ**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть**

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка**



**Главный инженер**

**Т.А. Мифтахов**

**Главный инженер проекта**

**Е.Н.Сорокина**

**2021**

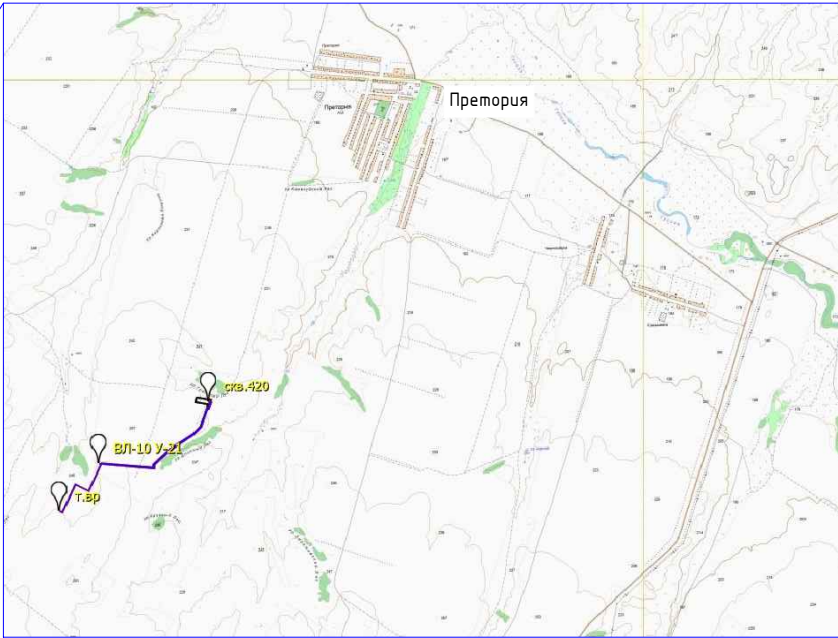
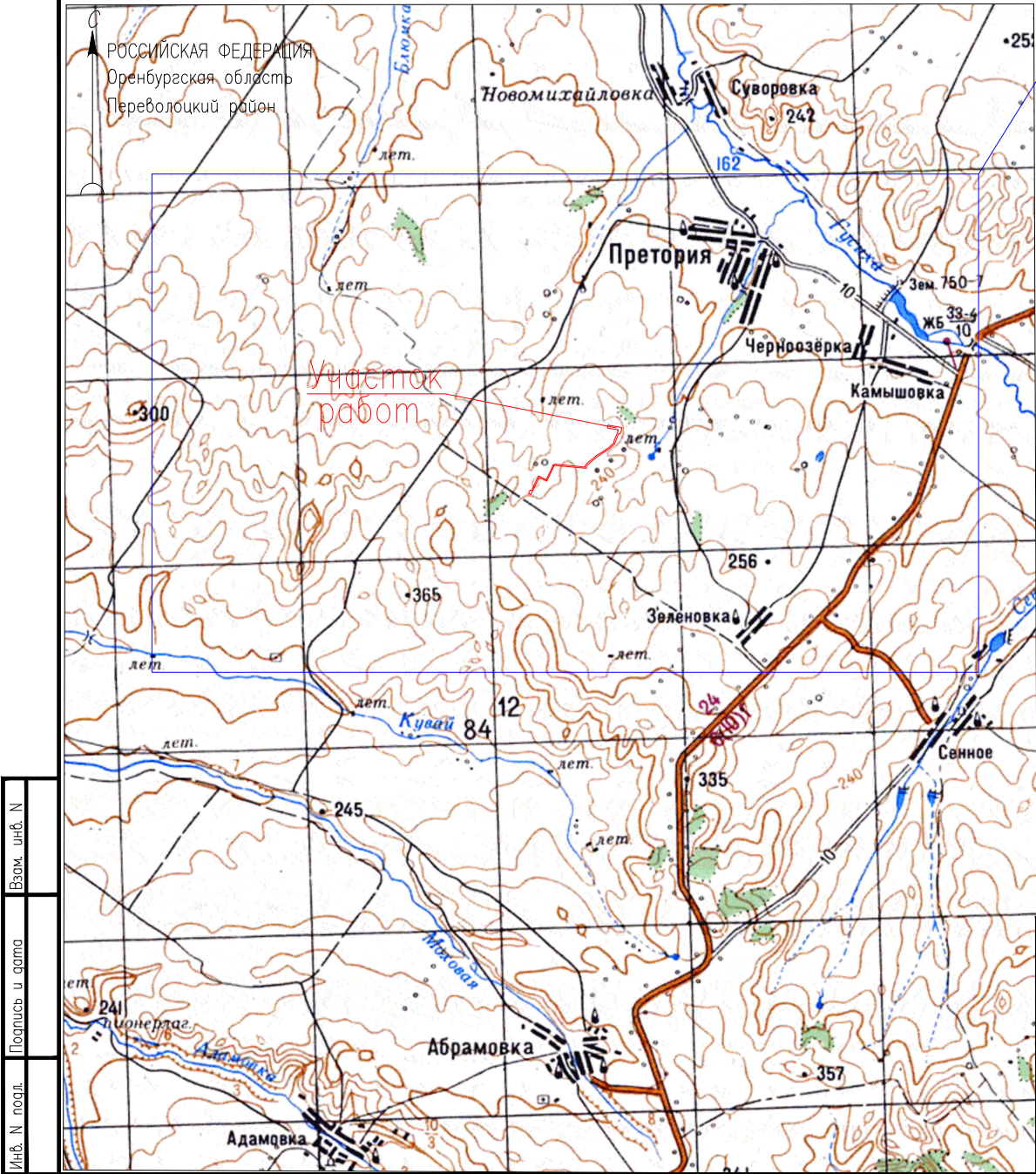
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	



										3
3	Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории								75	
4	Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания								99	
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №								

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОВМЕЩЁННЫЙ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА  
ООО "ГАЗПРОМНЕФТЬ-ОРЕНБУРГ":

"Царичанское+ Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин №420"  
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть



Условные обозначения:





Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры



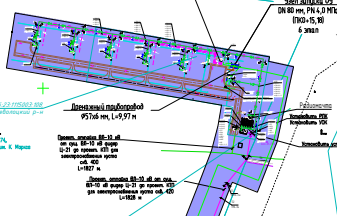
Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам. инф. N
--------------	----------------	--------------

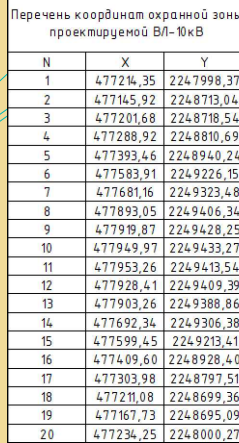
						ОРН-19-11019/00956/Р.368.000-ППТ.ГЧ-1			
						Царичанское+ Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420			
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Зайцева		Зай	29.12.21		П		1
Проверил		Щербакова		Щер	29.12.21				
						Схема расположения элементов планировочной структуры (1:100000)			
Н.контроль		Сайфуллин		Сай	29.12.21				
ГИП		Сорокина		Сор	29.12.21				



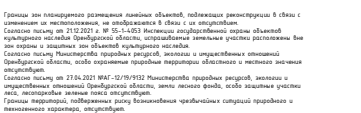
[illegible][illegible]



N	X	Y	N	X	Y
1	477981,79	2249391,64	26	476617,12	2247465,96
2	477960,06	2249388,02	27	476592,55	2247517,84
3	477933,39	2249381,13	28	476595,35	2247691,56
4	477905,63	2249370,46	29	476878,73	2247861,7
5	477742,16	2249306,21	30	477218,06	2248022,49
6	477698,66	2249295,49	31	477216,17	2248024,23
7	477664,94	2249246,88	32	477159,48	2248634,32
8	477603,57	2249195,66	33	477152,24	2248709,91
9	477515,75	2249063,77	34	477204,71	2248712,80
10	477429,40	2248929,03	35	477293,44	2248806,74
11	477296,06	2248768,19	36	477320,58	2248844,37
12	477222,37	2248685,35	37	477398,30	2248936,69
13	477183,28	2248683,07	38	477588,57	2249222,33
14	477185,33	2248647,83	39	477684,51	2249318,35
15	477210,29	2248423,35	40	477896,17	2249401,98
16	477239,73	2248108,53	41	477898,92	2249403,39
17	477246,21	2248023,23	42	477888,39	2249430,35
18	477227,27	2248010,29	43	477942,02	2249451,30
19	477228,66	2247995,72	44	478023,13	2249469,05
20	477220,70	2247994,96	45	478028,97	2249442,37
21	477220,49	2247997,17	46	478033,93	2249443,23
22	476910,69	2247850,37	47	478081,08	2249170,12
23	476991,31	2247680,14	48	478021,68	2249160,73
24	476674,94	2247530,31	49	478006,90	2249246,75
25	476689,24	2247500,12	1	477981,79	2249391,64



N	X	Y	N	X	Y
1	476643.71	224.74.96.26	26	478043.85	22.494.35.19
2	476641.83	224.7500.24	27	478031.30	22.94.92.56
3	477008.62	22.76.73.96	28	477936.02	22.94.41.72
4	476925.00	22.74.7850.52	29	477868.57	22.94.45.36
5	477223.14	22.74.7991.73	30	477885.46	22.94.42.12
6	477259.74	22.80.16.73	31	477730.81	22.49.90.69
7	477252.69	22.81.109.63	32	477679.89	22.93.28.68
8	477223.22	22.84.84.27	33	477622.35	22.92.72.14
9	477198.29	22.86.48.93	34	477574.21	22.92.218.32
10	477197.01	22.86.470.85	35	477484.78	22.94.08.07
11	477228.50	22.86.72.68	36	477399.47	22.89.950.90
12	477305.93	22.87.59.72	37	477267.99	22.87.92.30
13	4774.39.91	22.84.921.35	38	477204.91	22.87.721.39
14	477526.64	22.90.56.76	39	477144.18	22.87.71.84
15	477613.89	22.9186.61	40	477143.45	22.86.64.77
16	477658.55	22.92.37.90	41	477137.48	22.86.45.58
17	477705.26	22.92.83.55	42	477202.86	22.84.105.47
18	477746.15	22.92.93.01	43	477207.70	22.84.084.173
19	477950.23	22.93.73.75	44	477198.19	22.84.035.23
20	477933.33	22.94.16.98	45	477148.32	22.80.111.61
21	477950.56	22.94.23.71	46	476858.41	22.87.76.31
22	477993.14	22.94.33.03	47	476942.07	22.76.97.75
23	477994.74	22.94.25.73	48	476575.24	22.75.52.07
24	478004.93	22.93.64.56	49	476598.52	22.74.87.86
25	478054.25	22.93.72.78	1	476643.71	22.74.96.26

[illegible]

## II. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

### Пояснительная записка

#### 1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

##### Краткая физико-географическая характеристика

В административном отношении район работ расположен в Преторийском сельсовете Переволоцкого района Оренбургской области.

Районный центр п. Переволоцкий находится в 34,8 км от района работ. Ближайшие населённые пункты: Претория (3,0 км на северо-восток), Черноозерка (4,8 км на северо-восток), Камышовка (5,3 км на северо-восток), Суворовка (6,9 км на север), Новомихайловка (7,0 км на северо-восток).

Дорожная сеть представлена автодорогой с асфальтовым покрытием сообщением Самара – Оренбург, автодорогой с асфальтовым покрытием сообщением Переволоцкий – Претория. Непосредственно в пределах горного отвода имеется сеть грунтовых и просёлочных дорог, пригодных для передвижения в сухое время года.

Район изысканий расположен на юго-востоке Восточно-Европейской равнины, на равнине Оренбургского Предуралья, в пределах плиоценовой денудационной равнины Общего Сырта. Его всхолмлённая территория изрезана в различных направлениях сетью речных долин и оврагов. Абсолютные отметки колеблются от 100 м в долинах и до 320 м на возвышенностях.

Рельеф изучаемой территории пластово-ярусный, всхолмлённый, характеризуется средним колебанием высот, не выходящих за пределы 250 – 350 м Балтийской системы. Равнины по отношению к уровню моря – возвышенные, по общей форме поверхности – наклонные, по глубине, степени и типу расчленения – мелкорасчлененные.

Район изысканий расположен в пределах степной ботанико-географической зоны. Большая часть территории занято различными сельскохозяйственными землями, из них примерно 50 % пашни. Островки целинной растительности представлены луговыми степями с разнотравно- злаковой растительностью. Леса

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		6





По данным маршрутов рекогносцировочного обследования участка изысканий опасные природные и техногенные процессы не выявлены.

### **Климатические условия**

Климат исследуемой территории умеренно-континентальный. Климатические особенности рассматриваемой территории формируются под воздействием Азиатского материка, переохлажденного зимой и перегретого летом, а также под смягчающим влиянием западного переноса воздушных масс.

Территория находится в переходной зоне между областями преобладания одного из этих влияний. Это обстоятельство проявляется в общем удлинении зимы, сокращении переходных сезонов и возможности глубоких аномалий всех элементов погоды - больших оттепелей зимой, возвратов холода весной, увеличений морозоопасности в начале и конце лета, засухи, возрастных годовой амплитуды колебания температуры воздуха.

В зимнее время на территории преобладает интенсивная циклоническая деятельность, сопровождаемая усилением западного переноса воздушных масс. Весной имеют место меридиональные переносы, способствующие обмену воздушных масс между севером и югом, что вызывает как интенсивное таяние снега, так и типичные для весны возвраты холодов. Летом погода формируется в основном за счет трансформации воздушных масс в антициклонах, чему способствует большой приток солнечной энергии.

Согласно СП 131.13330.2012 изыскиваемая территория относится к строительному климатическому району I В.

Согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» объект изысканий относится к III району по снеговым нагрузкам –1,8 кПа; к III району по ветровым нагрузкам – 0,38 кПа и к II району по гололедным нагрузкам – 5 мм.

Согласно ПУЭ (7 издание): на границе IV и V районов по голодным нагрузкам (толщина стенки гололеда 25 – 30 мм), по ветровым нагрузкам III район – 0,65 кПа, продолжительность гроз – 60 – 80 часов, относится к району с частой интенсивностью пляски проводов.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, рассчитанная согласно СП 131.13330.2012 (метеостанция Новосергиевка) и СП 22.13330.2011 (п.5.5.3) для суглинков и глин составляет 156 см, для супесей, песков мелких и пылеватых 191 см, для песков гравелистых, крупных средней крупности 204 см, для крупнообломочных грунтов 231 см.

### Влажность воздуха

Среднегодовое значение парциального давления водяного пара по метеостанции Сорочинск составляет 6,9 гПа. Максимальные значение приходятся на июль – август, минимум – в январе – феврале, (СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»).

Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 70 %; абсолютная – 7,0 мб; дефицит насыщения – 5,2 мб.

### Атмосферные осадки

По метеостанции Новосергиевка среднегодовое количество атмосферных осадков составляет 370 мм. Из них в теплое время года выпадает 197 мм (53 %), в холодное – 173 мм (47 %).

Максимум выпадения осадков выпадет на июнь, минимум – в феврале.

### Снежный покров

С переходом среднесуточной температуры воздуха через 0 °С ложится первый снег, но он обычно стаивает. Средние сроки появления снежного покрова – третья декада октября – первая декада ноября. Образование устойчивого снежного покрова происходит во второй декаде ноября, и он уже не стаивает.

Наращение высоты снежного покрова происходит до третьей декады февраля, где она максимальная. Мощность снегового покрова и его залегания в значительной степени зависят от топографических условий, растительного покрова, защищенности местности и т. д.

Весной происходит обратный процесс – таяние снега. Устойчивый снежный покров разрушается в первой декаде апреля, а полностью сходит – во второй – третьей декадах. Среднее число дней со снежным покровом составляет 146 дней.

### Ветер

По данным метеостанции Новосергиевка, в годовом разрезе, на территории исследуемого района преобладают юго-восточные и южные ветры.

По признакам повторяемости зимой преобладают ветры юго-восточного и южного направлений, летом преобладают атлантические ветра - северо-западного

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		10

и северного направлений. Весной и осенью наблюдается перераспределение воздушных масс, направление ветров в этот период неустойчивое

По данным метеостанции Новосергиевка Среднегодовая скорость ветра составляет 3,2 м/с. Наибольшие средние скорости ветра в течение года наблюдаются в конце зимы и в начале весны месяцы (январь - апрель) и наименьшие – в летние (июль – август).

**Атмосферные явления**

На территории исследуемого района распространены следующие виды атмосферных явлений: туманы, грозы, град, метель.

- Среднее число дней в году с туманом 31, наибольшее – 60.
- Среднее число дней в году с грозами 26, наибольшее – 36.
- Среднее число дней в году с метелью 24, наибольшее – 43.
- Среднее число дней в году с градом 0,6, наибольшее – 4.

**Инженерно-геологическая характеристика**

Из неблагоприятных метеорологических явлений по метеостанции Новосергиевка отмечаются дни с метелями – 1, с сильным снегопадом - 1 (Справочник по опасным природным явлениям в республиках, краях и областях Российской Федерации).

По метеостанции Новосергиевка из гололедно-изморозиевых явлений на исследуемой территории преобладают гололед (в среднем 10 случаев в год) и кристаллическая изморозь (15 случаев в год). Наибольшее число дней с обледенением всех видов достигает 40 случая в год.

**Опасные природные процессы**

По результатам рекогносцировочного обследования поверхностные проявления опасных геологических и инженерно-геологических процессов в пределах территории изысканий не отмечено.

Инов. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №				
<p><b>Опасные природные процессы</b></p> <p>По результатам рекогносцировочного обследования поверхностные проявления опасных геологических и инженерно-геологических процессов в пределах территории изысканий не отмечено.</p>								
Изм.		Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
								11



## 2.Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

### *Сведения о линейном объекте*

Строительство объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург» «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420» планируется на территории МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

В административном отношении участок выполнения работ находится в Переволоцком районе, Оренбургской области, на территории Царичанского+Филатовского месторождения.

Районный центр п. Переволоцкий находится в 34,8 км от района работ. Ближайшие населённые пункты: Претория (3,0 км на северо-восток), Черноозерка (4,8 км на северо-восток), Камышовка (5,3 км на северо-восток), Суворовка (6,9 км на север), Новомихайловка (7,0 км на северо-восток).

В площадь временного землеотвода по линейным объектам проектирования входит:

- Нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ-26 до точки врезки в существующий нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8 (Ø89х6 мм, протяженность 2976,64 м);
- Выкидной нефтепровод от скважины №1 куста К-420 до проектируемой АГЗУ-26;
- Выкидной нефтепровод от скважины №2 куста К-420 до проектируемой АГЗУ-26;
- Выкидной нефтепровод от скважины №3 куста К-420 до проектируемой АГЗУ-26;
- Выкидной нефтепровод от скважины №4 куста К-420 до проектируемой АГЗУ-26;
- Выкидной нефтепровод от скважины №5 куста К-420 до проектируемой АГЗУ-26;
- ВЛ-10кВ до проектируемой КТП куста добывающих скважин №420.

Инов. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
<p>АГЗУ-26;</p> <p>- Выкидной нефтепровод от скважины №3 куста К-420 до проектируемой АГЗУ-26;</p> <p>- Выкидной нефтепровод от скважины №4 куста К-420 до проектируемой АГЗУ-26;</p> <p>- Выкидной нефтепровод от скважины №5 куста К-420 до проектируемой АГЗУ-26;</p> <p>- ВЛ-10кВ до проектируемой КТП куста добывающих скважин №420.</p>						
						Лист
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

В площадь постоянного землеотвода по площадным объектам проектирования входит:

- площадка куста добывающих скважин №420 (5 скважин);
- автоматизированная групповая замерная установка АГЗУ-26;
- БДР для защиты нефтесборного коллектора;
- комплектная трансформаторная подстанция (КТП) 10/0,4 кВ куста К-420;
- установка дозирования химреагента (УДХ) куста К-420;
- камера пуска и приема СОД на нефтегазосборном коллекторе от АГЗУ-26 до точки врезки в существующий нефтесборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8;
- система технологического видеонаблюдения куста скважин К-420.

Исследуемая территория расположена на юго-востоке Восточно-Европейской равнины, на равнине Оренбургского Предуралья, в пределах плиоценовой денудационной равнины Общего Сырта. Его всхолмлённая территория изрезана в различных направлениях сетью речных долин и оврагов. Абсолютные отметки колеблются от 100 м в долинах и до 320 м на возвышенностях.

Рельеф изучаемой территории пластово-ярусный, всхолмленный, характеризуется средним колебанием высот, не выходящих за пределы 250 – 350 м Балтийской системы. Равнины по отношению к уровню моря – возвышенные, по общей форме поверхности – наклонные, по глубине, степени и типу расчленения – мелкорасчлененные.

В геоморфологическом плане относится к Восточно-Европейской равнине и равнине Предуральского прогиба. Генетический тип рельефа относится к денудационной равнине миоценового возраста. Рельеф территории характеризуется сглаженными очертаниями, невысокими водоразделами. Для данной местности характерны типичное для всего бассейна р. Самары асимметричное строение речных долин и междуречий, при котором правые склоны долин рек неизменно остаются высокими и крутыми, а левые низкими и пологими.

Территория относится к степной зоне. Лесные массивы и луга имеются на склонах сыртов, по пойме и долине реки Самара и пониженных формах рельефа. Вдоль пахотных земель, защитные лесополосы. Остальная часть занимает

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	характеризуется сглаженными очертаниями, невысокими водоразделами. Для данной местности характерны типичное для всего бассейна р. Самары асимметричное строение речных долин и междуречий, при котором правые склоны долин рек неизменно остаются высокими и крутыми, а левые низкими и пологими.						
			Территория относится к степной зоне. Лесные массивы и луга имеются на склонах сыртов, по пойме и долине реки Самара и пониженных формах рельефа. Вдоль пахотных земель, защитные лесополосы. Остальная часть занимает						
							Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				13

разнотравно-типчаково-ковыльные степи и сельскохозяйственные земли на их месте. На склонах увалов произрастает растительность песчаных степей.

Почвенный покров представлен черноземами обыкновенными и аллювиально луговыми типами почв среднесуглинистыми на пасчанных и супесчаных почвообразующих породах.

Исследуемая территория относится к степной зоне, для которой характерно сочетание отдельных участков леса и разнотравной-злаковой степи. Большая часть территории распахана и используется под посевы, нераспаханная часть используется под пастбища.

Почвенный покров представлен преимущественно Черноземы обыкновенные слабогумифицированные местами смытые реже встречаются аллювиальные почвы в долине реки Самара и техногенно-нарушенные грунты.

Растительный покров участка изысканий изучался как индикатор уровня антропогенной нагрузки изыскиваемого объекта на природную среду. Состав и состояние флоры и растительности определяются ботанико-географическим положением территории и степенью ее освоенности.

Оценка состояния растительного покрова представлена в результате обобщения фондовых и опубликованных материалов по данной территории, а также по описанию при полевом маршрутном рекогносцировочном обследовании.

По условиям геоботанического районирования территория Новосергиевского района относится к степной зоне.

Естественный облик степной растительности преобразован хозяйственной деятельностью человека, путем создания агроценозов и лесокультурных насаждений

Эти участки уже не восстанавливаются и поэтому площади аборигенных степей, сохранившихся на склонах оврагов и неудобьях, незначительны.

Основа растительного покрова степной зоны представлена ковыль Лессинга (*Stipa lessingiana*), ковыль волосатик (*Stipa capillata*), типчак (*Festuca valesiaca*), овсец (*Helictotrichon*). Из разнотравья в степях наиболее постоянны люцерна серповидная (*Medicago romanica*), подмаренник русский (*Galium ruthenicum*), шалфей степной (*Salvia stepposa*), астрагал яичкоплодный (*Astragalus testiculatus*),

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
							14

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
							15
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Строительство проектируемого объекта «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420» потребует соответствующего отвода земель в долгосрочное (постоянное) и временное пользование.

Общая площадь отвода земель в границах Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области составляет 99470 кв.м (9,9470 га), из них:

на временное использование – 81457 кв.м (8,1457 га);

на постоянное использование - 18013 кв.м (1,8013 га).

Каталог координат формируемых земельных участков (частей земельных участков) приведен в пояснительной записке Раздела 6 «Проект межевания территории. Пояснительная записка», в системе координат МСК-субъект 56.

Произведен предварительный расчет площадей земельных участков, представленный в таблице 1:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
									16
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Таблица 1:

Номер кадастрового квартала	Номер образуемо го земельног о участка (образуем ой части земельног о участка)	Наименование объекта	Наименование правообладателей земельных участков	Категори я земель	Кадастровый номер земельного участка	Общая площа дь (кв.м)	в том числе			
							пашн я (кв.м )	пастби ще (кв.м)	проч ие (кв.м)	дорог и (кв.м)
1 этап										
МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района										
56:23:1115003	:108:3У1 (Э1)	Обустройство скважины №1 куста К-420 (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	Земли с.-х. назначен ия	56:23:1115003:108	12 261	12 261			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	56:23:1115003:108		12 261	0		12 261	
							(краткосрочная аренда)	(долгосрочная аренда)		
56:19:0000000 (56:23:1115003)	:4874:3У1 (Э1)	Обустройство скважины №1 куста скважин К-420 (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	Земли с.-х. назначен ия	56:23:0000000:4874	5 271	5 271			
56:19:0000000 (56:23:1115003)	:4874/чзу1 (Э1)	Выкидной трубопровод от скважины №1 куста К-420 до АГЗУ-26; Нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-26 до точки врезки в нефтесборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8; ВЛ-10кВ до КТП куста К-420 (краткосрочная аренда)		Земли с.-х. назначен ия	56:23:0000000:4874	52 689	52 689			
56:19:0000000 (56:23:1115003)	:4874/чзу2 (Э1)	Выкидной трубопровод от скважины №1 куста К-420 до АГЗУ-26; Нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-26 до точки врезки в нефтесборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8; ВЛ-10кВ до КТП куста К-420 (краткосрочная аренда)		Земли с.-х. назначен ия	56:23:0000000:4874	23 080	23 080			
56:19:0000000 (56:23:1115003)	:4874:3У2 - :4874:3У5 5 (Э1)	Опоры ВЛ-10кВ (долгосрочная аренда)		Земли с.-х. назначен ия	56:23:0000000:4874	396	396			
56:19:0000000 (56:23:1115003)	:4874:3У5 6 (Э1)	Узел подключения №2; Камера приема ОУ (долгосрочная аренда)		Земли с.-х. назначен ия	56:23:0000000:4874	50	50			

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

		аренда)								
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	56:23:0000000:4874		81 486	75 769		5 717	
							(краткосрочная аренда)		(долгосрочная аренда)	
56:19:0000000 (56:23:1115003)	:180:3У1 (Э1)	Опора ВЛ-10кВ (долгосрочная аренда)	Долевая собственность (275 землепользователей)	Земли с.-х. назначен	ЕЗ 56:23:0000000:180 (56:23:1115003:30)	8	8			
	:180/чзу1 (Э1)	Выкидной трубопровод от скважины №1 куста К-420 до АГЗУ-26; Нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-26 до точки врезки в нефтесборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8; ВЛ-10кВ до КТП куста К-420 (краткосрочная аренда)		Земли с.-х. назначен	ЕЗ 56:23:0000000:180 (56:23:1115003:30)	2 518	2 518			
Итого:			Долевая собственность (275 землепользователей)	ЕЗ 56:23:0000000:180 (56:23:1115003:30)		2 526	2 518		8	
							(краткосрочная аренда)		(долгосрочная аренда)	
56:19:0000000 (56:23:1115003)	:5177/чзу1 (Э1)	Нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ-26 до точки врезки в существующий нефтесборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8; ВЛ-10кВ до проектируемой КТП куста добывающих скважин (краткосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области	Земли с.-х. назначен	56:23:0000000:5177	840	840			
56:19:0000000 (56:23:1115003)	:5177:3У1 (Э1)	Опоры ОА20-3н+РЛК, ПА10-5 (долгосрочная аренда)		Земли с.-х. назначен	56:23:0000000:5177	27	27			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области	56:23:0000000:5177		867	840		27	
							(краткосрочная аренда)		(долгосрочная аренда)	
56:23:1115003	:86/чзу1 (Э1)	Выкидной трубопровод от скважины №1 куста К-420 до АГЗУ-26; Нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-26 до точки врезки в нефтесборный коллектор от	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; ООО "Газпромнефть-	Земли пром-ти	56:23:1115003:86	1 838	1 838			

Изм.

Кол.уч

Лист

№ док.

Подп.

Дата

Инав. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

		АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8; (краткосрочная аренда)	Оренбург", аренда							
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; ООО "Газпромнефть-Оренбург", аренда	56:23:1115003:86		1 838	1 838		0	
							(краткосрочная аренда)	(долгосрочная аренда)		
56:23:1115003	:72/чзу1 (Э1)	Выкидной трубопровод от скважины №1 куста К-420 до АГЗУ-26; Нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-26 до точки врезки в нефтесборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8; (краткосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области	Земли пром-ти	56:23:1115003:72	136	136			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области	56:23:1115003:72		136	136		0	
							(краткосрочная аренда)	(долгосрочная аренда)		
56:23:1115003	:87/чзу1 (Э1)	Выкидной трубопровод от скважины №1 куста К-420 до АГЗУ-26; Нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-26 до точки врезки в нефтесборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8; (краткосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; ООО "Газпромнефть-Оренбург", аренда	Земли пром-ти	56:23:1115003:87	356	356			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; ООО "Газпромнефть-Оренбург", аренда	56:23:1115003:87		356	356		0	
							(краткосрочная аренда)	(долгосрочная аренда)		
ИТОГО ПО ЭТАПУ:						99 470	81 457		18 013	
							(краткосрочная аренда)	(долгосрочная аренда)		
2 этап										
МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района										
землеотвод под обустройство скважины №2 куста скважин К-420 и выкидной трубопровод от скважины №2 куста скважин К-420 до АГЗУ-26 отведен в 1 этапе										
56:23:1115003	:108:3У1 (Э2)	Обустройство скважины №2 куста скважин К-420; Выкидной трубопровод от скважины №2	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской	Земли с.-х. назначения	56:23:1115003:108	12 261	12 261			



Инва. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

		куста скважин К-420 до АГ- ЗУ-26 (долгосрочная аренда)	области, собственность							
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	56:23:1115003:108		0	0		0	
							(краткосрочная аренда)	(долгосрочна я аренда)		
56:19:000000 0 (56:23:11150 03)	:4874:ЗУ1 (Э2)	Обустройство скважины №2 куста скважин К-420 (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	Земли с.- х. назначен ия	56:23:0000000:4 874	5 271	5 271			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	56:23:0000000:4874		0	0		0	
							(краткосрочная аренда)	(долгосрочна я аренда)		
ИТОГО ПО ЭТАПУ:						0	0		0	
							(краткосрочная аренда)	(долгосрочна я аренда)		
3 этап										
МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района										
землеотвод под обустройство скважины №3 куста скважин К-420 и выкидной трубопровод от скважины №3 куста скважин К-420 до АГЗУ-26 отведен в 1 этапе										
56:23:111500 3	:108:ЗУ1 (Э3)	Обустройство скважины №3 куста скважин К-420; Выкидной трубопровод от скважины №3 куста скважин К-420 до АГ- ЗУ-26 (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	Земли с.- х. назначен ия	56:23:1115003:1 08	12 261	12 261			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	56:23:1115003:108		0	0		0	
							(краткосрочная аренда)	(долгосрочна я аренда)		
56:19:000000 0 (56:23:11150 03)	:4874:ЗУ1 (Э3)	Обустройство скважины №3 куста скважин К-420 (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	Земли с.- х. назначен ия	56:23:0000000:4 874	5 271	5 271			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет	56:23:0000000:4874		0	0		0	
							(краткосрочная аренда)	(долгосрочна я аренда)		

Инва. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

			Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда							
ИТОГО ПО ЭТАПУ:						0	0		0	
							(краткосрочная аренда)		(долгосрочная аренда)	
4 этап										
МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района										
землеотвод под обустройство скважины №4 куста скважин К-420 и выкидной трубопровод от скважины №4 куста скважин К-420 до АГЗУ-26 отведен в 1 этапе										
56:23:111500 3	:108:3У1 (Э4)	Обустройство скважины №4 куста скважин К-420; Выкидной трубопровод от скважины №4 куста скважин К-420 до АГ- ЗУ-26 (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	Земли с.- х. назначен ия	56:23:1115003:1 08	12 261	12 261			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	56:23:1115003:108		0	0		0	
							(краткосрочная аренда)		(долгосрочная аренда)	
56:19:000000 0 (56:23:11150 03)	:4874:3У1 (Э4)	Обустройство скважины №4 куста скважин К-420 (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	Земли с.- х. назначен ия	56:23:0000000:4 874	5 271	5 271			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	56:23:0000000:4874		0	0		0	
							(краткосрочная аренда)		(долгосрочная аренда)	
ИТОГО ПО ЭТАПУ:						0	0		0	
							(краткосрочная аренда)		(долгосрочная аренда)	
5 этап										
МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района										
землеотвод под обустройство скважины №5 куста скважин К-420 и выкидной трубопровод от скважины №5 куста скважин К-420 до АГЗУ-26 отведен в 1 этапе										
56:23:111500 3	:108:3У1 (Э5)	Обустройство скважины №5 куста скважин К-420; Выкидной трубопровод от скважины №5 куста скважин К-420 до АГ- ЗУ-26 (дол- госрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	Земли с.- х. назначен ия	56:23:1115003:1 08	12 261	12 261			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский	56:23:1115003:108		0	0		0	
							(краткосрочная аренда)		(долгосрочная аренда)	

Ивн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

			сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность							
56:19:000000 0 (56:23:11150 03)	:4874:3У1 (Э5)	Обустройство скважины №5 куста скважин К-420 (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	Земли с.- х. назначен ия	56:23:0000000:4 874	5 271	5 271			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	56:23:0000000:4874	0	0	(краткосрочная аренда)	0		0
								(долгосрочная аренда)		
ИТОГО ПО ЭТАПУ:						0	0		0	
							(краткосрочная аренда)		(долгосрочная аренда)	
6 этап										
МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района										
землеотвод под камеры пуска и приема СОД на нефтегазосборном коллекторе от АГЗУ-26 до точки врезки в существующий нефтесборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8 предусмотрен в 1 этапе										
56:23:111500 3	:108/чзу1 (Э6)	Узел запуска ОУ (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	Земли с.- х. назначен ия	56:23:1115003:1 08	42	42			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	56:23:1115003:108	0	0	(краткосрочная аренда)	0		0
								(долгосрочная аренда)		
56:19:000000 0 (56:23:11150 03)	:4874/чзу1 (Э6)	Камера приема ОУ; Узел подключения №2 (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	Земли с.- х. назначен ия	56:23:0000000:4 874	50	50			
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	56:23:0000000:4874	0	0	(краткосрочная аренда)	0		0
								(долгосрочная аренда)		
ИТГО ПО ЭТАПУ:						0	0		0	
							(краткосрочная аренда)		(долгосрочная аренда)	

7 этап									
МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района									
землеотвод под УДХ куста скважин К-420 предусмотрен в 1 этапе									
56:23:111500 3	:108/чзу1 (Э7)	УДХ куста скважин К-420; БМА (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	Земли с.- х. назначен ия	56:23:1115003:1 08	39	14		
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность		56:23:1115003:108	0	0	(краткосрочная аренда)	(долгосрочна я аренда)
56:19:000000 0 (56:23:11150 03)	:4874/чзу1 (Э7)	УДХ куста скважин К-420 (долгосрочная аренда)	Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	Земли с.- х. назначен ия	56:23:0000000:4 874	2	2		
Итого:			Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда		56:23:0000000:4874	0	0	(краткосрочная аренда)	(долгосрочна я аренда)
ИТГО ПО ЭТАПУ:						0	0	(краткосрочная аренда)	(долгосрочна я аренда)
8 этап									
МО Преторийский сельсовет Переволоцкого района									
землеотвод под систему технологического видеонаблюдения куста скважин К-420 не предусматривается									
ИТГО ПО ЭТАПУ:						0	0	(краткосрочная аренда)	(долгосрочна я аренда)
ИТГО ПО ОБЪЕКТУ:						99 470	81 457	(краткосрочная аренда)	(долгосрочна я аренда)

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 111-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Лесной кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и Федеральным законом «О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации» (статья 7, п.8) отводимые под строительство объектов земли могут быть переведены из сельскохозяйственного назначения в промышленное назначение.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
							23

Размер изымаемого земельного участка просчитан на основании СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин», «Норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ, 14278тм-т1».

Земельные участки для строительства отводятся во временное пользование (до 3-х лет) и в постоянное (бессрочное) пользование (с 4-х и более лет).

Сводная экспликация площадей земельных участков (частей земельных участков), испрашиваемых для строительства объекта «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420» представлена в таблице 2:

Таблица 2:

Землепользователь	Кадастровый номер	Постоянный отвод, кв.м	Временный отвод, кв.м	Общая площадь отвода, кв.м
Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность	56:23:1115003:108	12261	0	12261
	56:23:1115003:72	0	136	136
	56:23:0000000:5177	27	840	867
<b>Итого:</b>		<b>12288</b>	<b>976</b>	<b>13264</b>
Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; Колхоз имени Карла Маркса, аренда	56:19:0000000:4874	5717	75769	81486
<b>Итого:</b>		<b>5717</b>	<b>75769</b>	<b>81486</b>
Муниципальное образование Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, собственность; ООО "Газпромнефть-Оренбург", аренда	56:23:1115003:86	0	1838	1838
	56:23:1115003:87	0	356	356
<b>Итого:</b>		<b>0</b>	<b>2194</b>	<b>2194</b>
Долевая собственность (275 землепользователей)	ЕЗ 56:23:0000000:180 (56:23:1115003:30)	8	2518	2526
<b>Итого:</b>		<b>8</b>	<b>2518</b>	<b>2526</b>
<b>Всего по землепользователям:</b>		<b>18013</b>	<b>81457</b>	<b>99470</b>

Инт. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч
Лист	№ док.
Подп.	Дата

### **3.Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Данный проект планировки территории не предусматривает размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

### **4.Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

Проектом не предусматривается строительство объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

### **5.Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

В таблице 5.1 представлена ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства.

Таблица 5.1 - Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства

	X	Y
1	476845,26	2247618,22
2	476848,69	2247612,59
3	476674,94	2247530,31
4	476689,24	2247500,12
5	476617,12	2247465,96
6	476603,77	2247494,14
7	476611,72	2247498,05
8	476626,78	2247505,22
9	476623,72	2247511,58

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист 25
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**6.Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения  
линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства,  
строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной  
документацией по планировке территории**

Границы объекта (объектов) капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

Ведомость пересечений с наземными и надземными коммуникациями представлена в таблице 6.1.

Таблица 6.1 - Ведомость пересечений с наземными и надземными коммуникациями

№№ п/п	Местополо- жение, км	Пикет	Плюсовка	Наименован ие коммуникац ий	Техническая характерист ика	прокладки до нижней образующей	Марка (сечение), диаметр, мм	Угол пересечения	Владелец
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ-26 до т.вр.в существующий нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8</b>									
Пересечения отсутствуют									
<b>Проект. отпайка ВЛ-10 кВ от сущ. ВЛ-10 кВ фидер Ц-21 до проект. КТП для электроснабжения куста скв. 420</b>									
Пересечения отсутствуют									

Ведомость пересечений с подземными коммуникациями представлена в таблице 6.2.

Таблица 6.2 - Ведомость пересечений с подземными коммуникациями

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
							26

№№ п/п	Местоположение, км	Пикет	Плюсовка	Наименование коммуникаций	Техническая характеристика	Глубина заложения до верхней образующей, м	Марка (сечение), диаметр, мм	Угол пересечения	Владелец
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Нефтегазосбронный трубопровод от АГЗУ-26 до т.вр.в существующий нефтегазосбронный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8</b>									
Нет пересечений									
<b>Проект. отпайка ВЛ-10 кВ от сущ. ВЛ-10 кВ фидер Ц-21 до проект. КТП для электроснабжения куста скв. 420</b>									
1	0	0	14,02	нефтепровод		1,80	89	69°17'	ООО «ГНО»

Ведомость пересечений с автомобильными дорогами представлена в таблице 6.3.

Таблица 6.3 - Ведомость пересечения автомобильных дорог

№№ п/п	Местоположение по трассе, км	Пикет	Плюсовка	Наименование дороги	Километраж автодороги в месте пересечения с трассой	Категория дороги	Угол пересечения	Тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Грунтовые условия пешехода	Владелец
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Нефтегазосбронный трубопровод от АГЗУ-26 до т.вр.в существующий нефтегазосбронный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8</b>												
Нет пересечений												
<b>Проект. отпайка ВЛ-10 кВ от сущ. ВЛ-10 кВ фидер Ц-21 до проект. КТП для электроснабжения куста скв. 420</b>												
Нет пересечений												

Ведомость пересечения водных преград представлена в таблице 6.4.

Таблица 6.4 - Ведомость пересечения водных преград

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.			27



Наименование	Километр	Пикетные значения по зеркалу		Угол пересечения		Характеристика берегов	Отметка горизонта		Ширина, м	Глубина, м
		от	до	с руслом	с поймой		в период изысканий	наивысшая		
Нефтегазосбронный трубопровод от АГЗУ-26 до т.вр.в существующий нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8										
Пересечения отсутствуют										
Проект. отпайка ВЛ-10 кВ от сущ. ВЛ-10 кВ фидер Ц-21 до проект. КТП для электроснабжения куста скв. 420										
Пересечения отсутствуют										

Ведомость пересечения линии электропередач и линии электросвязи (далее ЛЭП и ЛЭС) представлена в таблице 6.5.

Таблица 6.5 - Ведомость пересечения линии электропередач и линии электросвязи (далее ЛЭП и ЛЭС)

№ № п/ п	Местоположение по плану	Пикет	Плюсовка	Наименование линии, напряжение	Число пересек-аемых проводов, шт	Схемы расположения проводов	Угол пересечения	Высота и род опор	Расстояние от оси трассы до опор пересекаемой линии		Отметки проводов			Владелец	Дата и температура воздуха	Примечание, ТУ согласование
											верхний					
											нижний					
									левый	правый	точка пересечения					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Нефтегазосбронный трубопровод от АГЗУ-26 до т.вр.в существующий нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8																
Пересечения отсутствуют																
Проект. отпайка ВЛ-10 кВ от сущ. ВЛ-10 кВ фидер Ц-21 до проект. КТП для электроснабжения куста скв. 420																
Пересечения отсутствуют																

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**7.Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения  
линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с  
водотоками, водоемами, болотами и т.д.)**

В данном проекте планировки территории зона планируемого размещения линейного объекта не пересекается с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.), существующих и стоящихся на момент подготовки проекта планировки отсутствуют.

**Приложение 1**

**Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при  
подготовке проекта планировки территории, с приложением документов,  
подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания,  
требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации**

Инв. № подл.						Подп. и дата	Взам. инв. №			

Утверждена  
приказом Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

27.11.19  
(дата)

2258/2019  
(номер)

Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

115088, г. Москва, ул. Машиностроения 1-я, д. 5, пом.1, эт. 4, каб. 6а; www.oaiis.ru;  
mail@oaiis.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-001-28042009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКомплекс-М»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя-физического лица или полное наименование заявителя-юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКомплекс-М» (ООО «ГеоКомплекс-М»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	0278076122
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1020203234006
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 450098, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Комсомольская, д.165, корпус 3
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	-----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	326
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	29.10.2009

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	29.10.2009 Протокол Координационного совета №20
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	29.10.2009
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-----
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации **имеет право выполнять инженерные изыскания**, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
29.10.2009	01.02.2012	Нет

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и **стоимости работ по одному договору**, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	-----
б) второй	<b>V не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов рублей)</b>
в) третий	-----
г) четвертый	-----
д) пятый <*>	-----
е) простой <*>	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства

<\*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	V	не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей)
б) второй		-----
в) третий		-----
г) четвертый		-----
д) пятый <*>		-----

<\*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-----
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*>	-----
<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Зам. исполнительного  
директора  
(должность  
уполномоченного лица)



*Серик*  
(подпись)

Н.А. Герцен  
(инициалы, фамилия)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ  
СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «БИЗНЕС-ПРОГРЕСС»  
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР РОСС RU.3677.04НЦС0



Орган по сертификации систем менеджмента «НЦС»  
ООО «Независимый Центр Сертификации»  
105062, г. Москва, ул. Покровка, д.41, стр.2, каб.2  
ОГРН 1107746307899  
Тел.: 8-800-555-50-94

СЕРТИФИКАТ + CERTIFICATE + СЕРТИФИКАТ + CERTIFICATE + СЕРТИФИКАТ

## СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ СДС.НЦС.1037ИСМ.09/17

Выдан

Обществу с ограниченной ответственностью  
«ГеоКомплекс-М»

450078, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мингажева, дом 109/1  
ИНН 0278076122

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ:  
ИНТЕГРИРОВАННАЯ СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА

применительно к выполнению видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке, разработке проектной документации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ

ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015)  
ГОСТ Р ИСО 14001-2016 (ISO 14001:2015)  
ГОСТ Р 54934-2012 (OHSAS 18001:2007)

Сертификат выдан на основании решения экспертной комиссии № 0800 от 01 сентября 2017 г.  
Номер в едином реестре системы: 1037.  
Дата первой сертификации: 05 сентября 2014 г.

Дата выдачи:  
04 сентября 2017 г.

Срок действия:  
до 03 сентября 2020 г.



Тюков А.С.  
Председатель комиссии

Положенцев Ю.С.  
Руководитель Органа  
по сертификации



Настоящий сертификат обязывает организацию держателя поддерживать систему менеджмента в состоянии, соответствующем требованиям вышеуказанных стандартов, что будет подтверждаться при прохождении инспекционного контроля.

№ 03596

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
33





680042, Хабаровск, ул. Шелеста, 23.  
Тел.: (4212) 753-753. Факс: (4212) 75-88-88 (99).  
E-mail: service@gtdiv.ru • www.gtdiv.ru

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

Аттестат аккредитации

№ РОСС RU.0001.310204 выдан 17 мая 2018г

№

**G6308**

Действительно до «17» ноября 2020 г.

Средство измерений **GNSS-приемник спутниковый геодезический  
многочастотный TRIUMPH-1-G2T**

наименование, тип, модификация, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений

**Рег№ 40045-08**

**отсутствует**

Серия и номер знака предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)

Поверено **в полном диапазоне**

наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений (если предусмотрено методикой поверки)

Заводской номер (номера) **05347**

Поверено в соответствии с **МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей космических  
навигационных систем геодезическая. Методика поверки»**

наименование документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: **3.2.ГКФ.0003.2018 Эталон единицы длины 2 разряда**

наименование, тип, заводской номер (регистрационный номер (при наличии), разряд,

**В диапазоне значений от 24024,92 мм до 2016072,65 мм**

класс или погрешность эталона, применяемого при поверке

при следующих значениях влияющих факторов **температура +20,5°C**

приводят перечень влияющих

**относительная влажность 69%, атмосферное давление 990гПа**

факторов, нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов периодической поверки признано соответствующим  
установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению  
в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

**Главный метролог**

должность руководителя подразделения

**Поверитель**

подпись

подпись

**Рубаник И.И.**

Фамилия И.О.

**Рубаник А.И.**

Фамилия И.О.

**Дата поверки**

**«18» ноября 2019 г.**



19010421769

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
34





680042, Хабаровск, ул. Шелеста, 23.  
Тел.: (4212) 753-753. Факс: (4212) 75-88-88 (99).  
E-mail: service@gt dv.ru • www.gt dv.ru

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

Аттестат аккредитации

№

№ РОСС RU.0001.310204 выдан 17 мая 2018г

**G6307**

Действительно до «17» ноября 2020 г.

Средство измерений **GNSS-приемник спутниковый геодезический  
многочастотный TRIUMPH-1-G2T**

наименование, тип, модификация, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений

**Рег№ 40045-08**

**отсутствует**

Серия и номер знака предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)

Поверено **в полном диапазоне**

наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений (если предусмотрено методикой поверки)

Заводской номер (номера) **05299**

Поверено в соответствии с **МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей космических  
навигационных систем геодезическая. Методика поверки»**

наименование документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: **3.2.ГКФ.0003.2018 Эталон единицы длины 2 разряда**

наименование, тип, заводской номер (регистрационный номер (при наличии), разряд)

**В диапазоне значений от 24024,92 мм до 2016072,65 мм**

класс или погрешность эталона, применяемого при поверке

при следующих значениях влияющих факторов **температура +20,5°C**

приводят перечень влияющих

**относительная влажность 69%, атмосферное давление 990гПа**

факторов, нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов периодической поверки признано соответствующим  
установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению  
в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

**Главный метролог**

должность руководителя подразделения

**Поверитель**

подпись

подпись

**Рубаник И.И.**

Фамилия И.О.

**Рубаник А.И.**

Фамилия И.О.

**Дата поверки**

**«18» ноября 2019 г.**



Ивн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
35





Форма №

Р 5 0 0 0 3

# Федеральная налоговая служба

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в устав общества с ограниченной ответственностью, в целях приведения его в соответствие с Федеральным законом от 30.12.2008 № 312-ФЗ

Общество с ограниченной ответственностью "ГеоКомплекс-М"  
(полное фирменное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО "ГеоКомплекс-М"  
(сокращенное фирменное наименование юридического лица)

Основной государственный регистрационный номер 1 0 2 0 2 0 3 2 3 4 0 0 6

30 июля 2009 за государственным регистрационным номером  
(число) (месяц прописью) (год)

2 0 9 0 2 8 0 4 6 5 6 4 7

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 39 по Республике Башкортостан  
(наименование регистрирующего органа)

И.о. начальника межрайонной  
инспекции



Солнцев А. М.  
(подпись, ФИО)

серия 02 №005998375

АО "Политех-Холдинг" Москва, 2010. 5750000-01

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
36





680042, Хабаровск, ул. Шелеста, 23.  
Тел.: (4212) 753-753. Факс: (4212) 75-88-88 (99).  
E-mail: service@gtdiv.ru • www.gtdiv.ru

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

Аттестат аккредитации

№

№ РОСС RU.0001.310204 выдан 17 мая 2018г

**G6309**

Действительно до «17» ноября 2020 г.

Средство измерений **GNSS-приемник спутниковый геодезический  
многочастотный TRIUMPH-1-G2T**

наименование, тип, модификация, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений

**Рез№ 40045-08**

**отсутствует**

Серия и номер знака предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)

Поверено **в полном диапазоне**

наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений (если предусмотрено методикой поверки)

Заводской номер (номера) **05258**

Поверено в соответствии с МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей космических навигационных систем геодезическая. Методика поверки»

наименование документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.ГКФ.0003.2018 **Эталон единицы длины 2 разряда**

наименование, тип, заводской номер (регистрационный номер (при наличии), разряд,

**В диапазоне значений от 24024,92 мм до 2016072,65 мм**

класс или погрешность эталона, применяемого при поверке

при следующих значениях влияющих факторов **температура +20,5 °C**

приводят перечень влияющих

**относительная влажность 69%, атмосферное давление 990гПа**

факторов, нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов периодической поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

**Главный метролог**

должность руководителя подразделения

**Поверитель**

подпись

подпись

**Рубаник И.И.**

Фамилия И.О.

**Рубаник А.И.**

Фамилия И.О.

**Дата поверки**

**«18» ноября 2019 г.**



19010421770

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
37





680042, Хабаровск, ул. Шелеста, 23.  
Тел.: (4212) 753-753. Факс: (4212) 75-88-88 (99).  
E-mail: service@gtdiv.ru • www.gtdiv.ru

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

Аттестат аккредитации

№ РОСС RU.0001.310204 выдан 17 мая 2018г

№ **G6306**

Действительно до «17» ноября 2020 г.

Средство измерений **Тахеометр электронный Sokkia SET630R**  
наименование, тип, модификация, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений

**Рег.№ 39435-08**

Если в состав средства измерений входят несколько автономных измерительных блоков, то приводится их перечень и заводские номера

**отсутствует**

Серия и номер знака предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)

Заводской номер (номера) **148833**

Поверено **в полном диапазоне**

наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений (если предусмотрено методикой поверки)

Поверено в соответствии с **МИ 2798-2003 «ГСИ. Тахеометры электронные. Методика поверки».**

наименование документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов:

**См. оборотную сторону**

наименование, тип, заводской номер (регистрационный номер (при наличии)), разряд, класс или погрешность эталона, применяемого при поверке

при следующих значениях влияющих факторов **температура +20,5°С**

приводят перечень влияющих

**относительная влажность 70%, атмосферное давление 998 гПа**

факторов, нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки

**Главный метролог**

должность руководителя подразделения

**Поверитель**

**Дата поверки**

**«18» ноября 2019 г.**

*(Подписи)*

**Рубаник И.И.**

Фамилия И.О.

**Рубаник А.И.**

Фамилия И.О.



19010421767

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
38

## Приложение 2

### Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории

<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</b> <b>«Геокомплекс-М»</b>	
<b>СОГЛАСОВАНО:</b> <u>Заместитель генерального директора</u> <u>по капитальному строительству</u> <u>ООО «Газпромнефть-Оренбург»</u>  <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;">Е.А. Гребенкин</div> <div style="font-size: 0.8em;">(подпись, инициалы, фамилия)</div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <span>«    »    2020 г.</span> <span>(М.П.)</span> </div> </div> <div style="width: 45%;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;">А.Н. Мисюков</div> <div style="font-size: 0.8em;">«    »    2020 г.</div> </div> </div>	<b>УТВЕРЖДАЮ:</b> Генеральный директор ООО «ГеоКомплекс-М»  <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;">А.Н. Мисюков</div> <div style="font-size: 0.8em;">«    »    2020 г.</div> </div> <div style="width: 45%;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;">А.Н. Мисюков</div> <div style="font-size: 0.8em;">«    »    2020 г.</div> </div> </div>
<b>ПРОГРАММА</b> <b>производства инженерно-геодезических изысканий</b> <b>по объекту:</b> <b>«Царичанское+Филатовское месторождение.</b> <b>Сбор нефти и газа с добывающей скважины 420</b>	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="width: 40%;">             Начальник отдела КИИ              ООО «ГеоКомплекс-М»           </div> <div style="width: 20%; text-align: center;"> </div> <div style="width: 35%;">             П.А. Селезнев           </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">             Уфа, 2020           </div>	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.



## Содержание

<b>1</b>	<b>Общие сведения .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Изученность территории.....</b>	<b>5</b>
<b>3</b>	<b>Краткая характеристика района работ.....</b>	<b>7</b>
<b>4</b>	<b>Состав и виды работ, организация их выполнения .....</b>	<b>8</b>
4.1	Виды и объемы запланированных работ .....	8
4.2	Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты.....	8
4.3	Организация выполнения работ.....	9
4.3.1	Подготовительные работы .....	9
4.3.2	Полевые работы .....	9
4.3.2.1	Создание планово-высотного обоснования .....	9
4.3.2.2	Топографическая съемка.....	10
4.3.2.3	Обновление инженерно-топографических планов.....	11
4.3.2.4	Планово-высотная привязка подземных инженерных коммуникаций .....	11
4.3.2.5	Перенесение в натуру и привязку инженерно-геологических выработок .....	12
4.3.2.6	Трассирование линейных объектов .....	12
4.3.3	Камеральные работы .....	13
4.4	Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда.....	13
4.5	Мероприятия по охране окружающей среды .....	14
<b>5</b>	<b>Контроль качества и приемка работ .....</b>	<b>15</b>
<b>6</b>	<b>Используемые документы и материалы.....</b>	<b>16</b>
<b>7</b>	<b>Представляемые отчетные материалы и сроки их представления.....</b>	<b>17</b>
	ПРИЛОЖЕНИЕ Г Сертификаты на применяемое при работе программное обеспечение .....	18
	ПРИЛОЖЕНИЕ Д Картограмма объемов работ .....	22
	ПРИЛОЖЕНИЕ Е Тип центра закладываемых геодезических пунктов .....	23

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2
						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.			Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				40



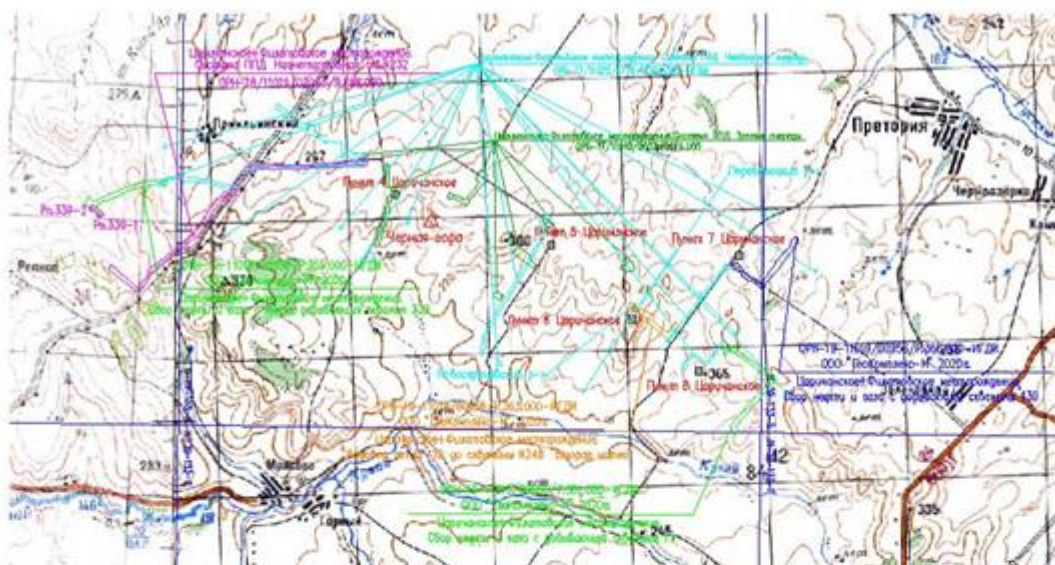


Рисунок 1 - Обзорная схема размещения объекта, совмещенная с топографо-геодезической изученностью

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<div>4</div>							
									Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
										42
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

## 2 Изученность территории

Территория изысканий обеспечена топографическими картами масштабного ряда 1:100000, 1:25000, 1:10000:

- Масштаб 1:100000 N-40-133;
- Масштаб 1:25000 N-40-133-Б-в;
- Масштаб 1:10000 N-40-133-Б-в-1, N-40-133-Б-в-3.

В районе изысканий в предшествующие годы были выполнены работы по созданию государственной геодезической сети (ГГС).

В районе работ ранее были выполнены инженерные изыскания по следующим объектам ООО «Газпромнефть-Оренбург»:

-0572 «Обустройство Царичанского месторождения на полное развитие. Первая очередь»,

-0102 «Обустройство Царичанского месторождения на полное развитие. Вторая очередь»,

-0103 «Обустройство Царичанского месторождения. Третья очередь»,

«Обустройство Царичанского месторождения. Четвертая очередь»,

-0176 «Царичанское+Филатовское месторождения. Сбор нефти и газа. Первая очередь»,

-0180 «Царичанское+Филатовское месторождения. Сбор нефти и газа. Вторая очередь»,

-ОРБ-16/07200/0088/Р/05 «Царичанское+Филатовское месторождение. Пункты автоматического регулирования напряжения (ПАРН 10кВ) на ВЛ-10кВ ф. Ц-1, ф. Ц-7, ф. Ц-21;

-2015/0557/ГПНО «Реконструкция системы электроснабжения Царичанского месторождения»

- «Царичанское+Филатовское месторождение. Система ППД. Третья очередь», исполнитель работ – ООО «ГеоКомплекс-М» в рамках на договора № ОРБ-17/11019/0603/Р от 7.04.2017 г. с ООО «Газпромнефть - Оренбург»,

-«Царичанское+Филатовское месторождение. Система ППД. Четвертая очередь». Договор №ОРБ-17/11019/4776/Р от 27.12.2017.

-«Царичанское+Филатовское месторождение. Система ППД. Нагнетательная скв. №232» выполнялись на основании: Договор № ОРН-18/11019/02047/Р от 8 августа 2018 г. между ООО «Газпромнефть - Оренбург» и ООО «ГеоКомплекс-М»

-«Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины 15» выполнялись на основании: Договор № ОРН-19-11019/00956/Р от 8 августа 2018 г. между ООО «Газпромнефть - Оренбург» и ООО «ГеоКомплекс-М»

-«Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 339» выполнялись на основании: Договор № ОРН-19-11019/00956/Р от 8 августа 2018 г. между ООО «Газпромнефть - Оренбург» и ООО «ГеоКомплекс-М»

-«Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины 430» выполнялись на основании: Договор № ОРН-19-11019/00956/Р от 8 августа 2018 г. между ООО «Газпромнефть - Оренбург» и ООО «ГеоКомплекс-М»

-«Ягодный ЛУ. Трубопровод от скважины N41 до МБСНУ скважины N40» выполнялись на основании: Договор № ОРН-19-11019/00956/Р от 8 августа 2018 г. между ООО «Газпромнефть - Оренбург» и ООО «ГеоКомплекс-М»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Материалы ранее выполненных инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов и действующим нормативным документам и достаточны для использования их в качестве исходных и справочных при изысканиях в настоящее время.

По объектам изысканий, выполненным ранее ООО «Геокомплекс-М», следует использовать архивные материалы ООО «Геокомплекс-М».

По объектам изысканий, выполненным ранее сторонними организациями, копии материалов предоставляет Заказчик (ООО «Газпромнефть-Оренбург»).

Изученность территории изыскания представлена на рисунке 1 «Обзорная схема размещения объекта, совмещенная с топографо-геодезической изученностью».

На основании имеющихся исходных материалов следует, что степень изученности территории является достаточной для начала производства инженерно-геодезических изысканий на объекте.

Инов. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.				
						Лист				
						44				

### 3 Краткая характеристика района работ

Районный центр п. Переволоцкий находится в 36,5 км от района работ. Дорожная сеть представлена автодорогой с асфальтовым покрытием сообщением Самара – Оренбург, автодорогой с асфальтовым покрытием сообщением Новосергиевка – Судьбодаровка. Непосредственно в пределах горного отвода имеется сеть грунтовых и проселочных дорог, пригодных для передвижения в сухое время года.

Рельеф изучаемой территории пластово-ярусный, всхолмлённый, характеризуется средним колебанием высот, не выходящих за пределы 350м. Равнины по отношению к уровню моря – возвышенные, по общей форме поверхности – наклонные, по глубине, степени и типу расчленения – мелкорасчлененные. Рельеф участка является благоприятным для строительства.

Район изысканий расположен на юго-востоке Восточно-Европейской равнины, на равнине Оренбургского Предуралья, в пределах плиоценовой денудационной равнины Общего Сырта. Это возвышенная равнина, расположенная к северу от Бузулукской впадины и представляет собой систему увалов, образующих главные водоразделы Волги и Урала, а также водоразделы основных притоков Самары. Район приурочен к юго-восточному склону водораздельной возвышенности Общих Сырт. Его всхолмленная территория изрезана в различных направлениях сетью речных долин и оврагов. Абсолютные отметки колеблются от 100 м в долинах и до 320 м на возвышенностях.

Площадь Царичанского месторождения расположена на водораздельной возвышенности, с которой берет начало р. Кувай, являясь притоком 1 порядка и впадает в р. Самара с правого берега на 476 км от устья реки. Длина реки составляет 64 км, площадь водосбора – 821 км<sup>2</sup>.

Расстояние от участка изысканий до р. Кувай колеблется от 1,44 км до 3,70 км на юг.

Основной фазой водного режима рассматриваемых рек и их притоков является весеннее половодье, сток которого составляет от 70% до 90% годового. Основное питание водотоков происходит за счёт атмосферных осадков и родников. Подъём уровней в реках от таяния снежного покрова начинается обычно в начале апреля. Различия в сроках начала половодья на отдельных водотоках незначительны. Средняя продолжительность половодья составляет 3-4 недели, для более мелких водотоков 2-3 недели.

Географическое положение района работ в центральной части Евразийского материка обуславливает основные черты его климата – резкую континентальность, значительные колебания температуры в течении года, недостаточное количество осадков и сильные засушливые ветры. Изучаемый участок относится к климатической зоне IV, согласно схематической карте районирования для строительства, рис.1, СНиП 23-01-99. Среднемесячная температура воздуха в январе  $-15^{\circ}\text{C}$ , в июле  $+21^{\circ}\text{C}$ . Средняя скорость ветра за три зимних месяца 5 м/с, за три летних – 3,5 м/с. Ветры со скоростью более 15 м/с наблюдаются повсеместно. Сильные ветры, сопровождающиеся снегопадами, могут наблюдаться в течении суток и более. При прохождении циклонов скорость ветра иногда увеличивается до 20-25 м/с. Скорость ветра имеет хорошо выраженный суточный ход. Причем максимальная скорость, как правило, наблюдается после полудня, а минимальная – перед восходом солнца. По давлению ветра на здания и сооружения участок работ относится к III группе (согласно СНиП 2.01.07-85).

Средняя годовая сумма атмосферных осадков – 421 мм. В тёплый период года (апрель–октябрь) выпадает 277 мм или 2/3 годовой величины. Ливневые осадки редки, суточный максимум – 1%.

Снежный покров появляется, в среднем 31 октября, а устойчивый снег – 22 ноября. Средняя высота снежного покрова – 19, максимальная – 53 см. Средняя глубина промерзания почвы – 99 см, продолжительность – 150 дней. Снегонакопление продолжается до середины до середины февраля – начала марта.

Почвенный покров представлен черноземами южными, среднесуглинистыми, мощностью до 0,4 м. Исследуемая территория относится к степной зоне, для которой характерно сочетание отдельных участков леса и разнотравной-злаковой степи. Большая часть территории распаханна и используется под посевы, нераспаханная часть используется под пастбища.

Согласно СП 131.13330.2012 изыскиваемая территория относится к строительному климатическому району I В. Согласно СП 34.13330.2012 район изысканий отнесен к IV-ой дорожно-климатической зоне.

7

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>середина февраля – середина марта – 99 дней. Снегонакопление продолжается до середины до середины февраля – начала марта.</p> <p>Почвенный покров представлен черноземами южными, среднесуглинистыми, мощностью до 0,4 м. Исследуемая территория относится к степной зоне, для которой характерно сочетание отдельных участков леса и разнотравной-злаковой степи. Большая часть территории распахана и используется под посевы, нераспаханная часть используется под пастбища.</p> <p>Согласно СП 131.13330.2012 изыскиваемая территория относится к строительному климатическому району I В. Согласно СП 34.13330.2012 район изысканий отнесен к IV-ой дорожно-климатической зоне.</p>						7
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

#### 4 Состав и виды работ, организация их выполнения

Изыскания на заданном объекте выполнить с соблюдением нормативных документов ВСН 30-81, ПТБ-88, ГОСТ 21.1101-2013, ГОСТ 21.301-2014, СП 47.13330.2016, СП 11-104-97; М-01.07.03.03-02 версия 2.0. Методические указания к инженерно-геодезическим изысканиям для капитального строительства. (НМД ГПН).

##### 4.1 Виды и объемы запланированных работ

Состав и объем планируемых инженерно-геодезических изысканий обоснован требованиями нормативных документов и Комплексным заданием на выполнение инженерных изысканий.

Общая площадь участка изысканий составляет 31,6 га. Виды и объем запланированных работ приведены в Таблице 1. Границы предполагаемых работ и ранее выполненных изысканий отражены в картограмме (Приложение Д).

Таблица 1 – Виды и объем запланированных работ

Наименование работ	Единица измерения	Количество
Полевые работы в том числе:		
Обследование исходных геодезических пунктов ГГС	Пункт	5
Создание плано-высотного обоснования (установка реперов временного закрепления), по 2-му разряду точности	Пункт	6
Топографическая съемка М 1:500 незастроенной территории, сечение рельефа 0,5 м	га	7,0
Топографическая съемка М 1:2000 незастроенной территории, сечение рельефа 0,5 м	га	24,6
Обновление топографических планов М 1:500 незастроенной территории, сечение рельефа 0,5 м	га	0
Обновление топографических планов М 1:2000 незастроенной территории, сечение рельефа 1 м	га	0
Согласование инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями	Лист	2
Трассирование линейных объектов:		
Нефтеотборный коллектор от АГЗУ-26 (куст скв. №420) до АГЗУ-8	м	2,9
ВЛ-10 кВ	м	1,85
Перенесение в натуру и привязка горных выработок (скважин)	Скважина	13
Камеральные работы, в том числе:		
Камеральная обработка материалов, составление топографических планов, продольных профилей	Лист	10
Составление программы производства инженерно-геодезических изысканий	Книга	1
Составление технического отчета	Том	1

##### 4.2 Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты

ООО Геокомплекс-М» обеспечено современными электронными геодезическими средствами измерений, средствами глобальной системы позиционирования (GPS), применяемых при инженерных изысканиях для строительства.

Топографо-геодезические работы на объекте проводить следующими средствами измерений:

- тахеометр электронный Sokkia SET630R № 148833;
- аппаратура геодезическая спутниковая JAVAD TRIUMPH-1-G2T № 05347;
- аппаратура геодезическая спутниковая JAVAD TRIUMPH-1-G2T № 05299;
- аппаратура геодезическая спутниковая JAVAD TRIUMPH-1-G2T № 05258;
- трассоискателем CAT-3, Genny.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Метрологический контроль инструменты прошли в ноябре 2019 г. Трассоискатель обязательной сертификации не подлежит. Свидетельства о поверках средств измерений приложены (Приложение Б).

ООО «Геокомплекс-М» имеет сертификаты на применяемое при работе программное обеспечение (Приложение В):

- лицензионное программное обеспечение CREDO\_DAT 4.1 Professional;
- лицензионное программное обеспечение AutoCAD 2016, ГИС Mapinfo Professional 12 для Windows (рус.). Договор №0514/03 от 05.05.2016;
- лицензионное ПО Magnet Tools. Договор №91/2016 от 21.12.2016.

В состав технического отчёта необходимо будет включить копии свидетельств о поверках средств измерений и сертификаты на применяемое программное обеспечение.

#### 4.3 Организация выполнения работ

Изыскания на заданном объекте выполнить:

- полевые работы бригадами геодезистов под руководством Халилова Б.А.
- окончательную камеральную обработку полевых материалов, создание топографических планов, составление технического отчета выполнить камеральными группами под руководством Хисамиева И.Р.

Бригада геодезистов обеспечена автотранспортом и сотовой связью. Проживание бригады в ближайшем к объекту населенном пункте на съемной квартире.

Инженерно-геодезические изыскания выполнить в 3 этапа: подготовительный, полевой и камеральный.

##### 4.3.1 Подготовительные работы

Подготовительные работы должны включать в себя:

- сбор и обработку картографических материалов прошлых лет;
- подготовку программы инженерно-геодезических изысканий в соответствии с требованиями технического задания Заказчика;
- рекогносцировку местности в районе работ;
- обследование исходных геодезических пунктов;
- уточнение методики и технологии выполнения работ.

##### 4.3.2 Полевые работы

Полевые работы включают в себя:

- Обследование исходных пунктов ГГС;
- Создание планово-высотного обоснования на участке;
- Топографическую съемку участка изысканий;
- Обновление ранее созданных топографических планов;
- Перенесение в натуру и привязку горных выработок (скважин);
- Согласование инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями;
- Закрепление на местности проектируемых объектов.

##### 4.3.2.1 Создание планово-высотного обоснования

На участке изыскания для производства работ необходимо создать опорную геодезическую сеть (ОГС) с закладкой геодезических пунктов (временных реперов). Предварительно определено заложить 6 временных реперов. Количество, названия (номера) и местоположение закладываемых реперов следует уточнить при рекогносцировке местности в районе работ.

Планово-высотное положение заложенных пунктов ОГС следует определять с применением глобальных навигационных спутниковых систем (ГНСС) методом построения сети с привязкой к пунктам государственной геодезической сети (ГГС), находящимся в пределах объекта и ближайшими к объекту за его пределами, но не менее 6 пунктов с известными плановыми координатами и не менее 5 пунктов с известными высотами.

Наблюдения ГНСС выполняются статическим методом, продолжительностью не менее 1 часа на каждом векторе наблюдений в соответствии с ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист 47
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS». Спутниковые наблюдения выполнять с соблюдением следующих условий:

- Определение линий от каждого пункта съемочного обоснования не менее чем до 3-х пунктов;
- Интервал регистрации спутниковых наблюдений - 15 сек.;
- Маска угла отсеечения - 15°;
- Во избежание появления эффекта многопутности в процессе работ необходимо следить, чтобы определяемые пункты опорных и/или съемочных геодезических сетей располагались не ближе 50 м от крупных металлических объектов (опор ЛЭП, нефтеналивных баков и т.п.);
- В одной сессии измерений на базовой и подвижной станциях необходимо наблюдать не менее 4 спутников одновременно;
- Не рекомендуется наблюдать спутники, возвышение которых над горизонтом составляет менее 15°, ввиду ухудшения качества измерений из-за увеличения эффекта рефракции;
- При определении периода времени, благоприятного для выполнения наблюдений, следует выполнять прогнозирование спутникового созвездия на основании эфемеридной информации о спутниках - «альманахах»;
- Проводить измерения при минимально возможном факторе DOP. Не рекомендуется выполнять спутниковые определения при значениях фактора PDOP более 7;
- Маску уровня сигнала рекомендуется использовать не менее 6;
- Погрешность центрирования антенны  $\pm 5$  мм;
- Погрешность измерения высоты антенны  $\pm 3$  мм;
- Избегать размещения спутниковых приемников вблизи мощных радиостанций (расстояние не менее 1 км), высоковольтных ВЛ (расстояние не менее 50 м), понижающих точность спутниковых определений.

Обработка спутниковых наблюдений и их уравнивание, а также калибровка района работ производить методом наименьших квадратов средством программных обеспечений ПО MagnetOffice Tools. В результате проведения вычислительной обработки должна быть составлена ведомость спутниковых измерений с оценкой точности.

Пунктами съемочной геодезической сети должны служить реперы временного закрепления (арматура длиной 1 м, заглубленная в грунт на 0,9 м), либо долговременные репера. Тип центра закладываемых геодезических пунктов представлен в Приложении Е. Знаки установить в местах их максимальной сохранности. Реперы закрепить и сдать по акту представителю управления маркшейдерских работ ООО «Газпромнефть-Оренбург» в соответствии ВСН 30-81. Размещение долговременных реперов перед закладкой согласовать с Управлением маркшейдерско-землеустроительных работ (УМЗР) Заказчика.

#### 4.3.2.2 Топографическая съемка

Согласно комплексному заданию на производство инженерных изысканий необходимо выполнить топографическую съемку в масштабах 1:500 и 1:2000 с сечением рельефа 0,5 м, 1 м соответственно (площадь указана выше в Таблице 1).

Топографическую съемку местности и рельефа на объекте изысканий в границах, согласованных с Заказчиком, выполнять с использованием 2-х частотных 80-ми канальных GPS/ГЛОНАСС-приемников (аппаратурой геодезической спутниковой) методом кинематики в режиме реального времени (RTK) с пунктов созданного планово-высотного обоснования, либо с использованием электронного тахеометра со средней квадратической ошибкой измерения угла не более 5 секунд. Детальной съемке подлежат все строения, сооружения, трубопроводы с указанием их технических характеристик, линии электропередач, кабели связи и телекоммуникаций, дамбы обвалования, скважины нефти, контуры древесной растительности и с/х угодий и т.д. В местах пересечения с трассами ВЛ необходимо указать номера, высоты опор. Провисы проводов и высоты опор определить с использованием электронного тахеометра Sokkia SET630R № 148833. Ширина полосы съемки вдоль линейных объектов должна быть не менее 100 м.

10

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
48

Для обеспечения точности топографической съемки предельные расстояния между съемочными пикетами на участке не должны превышать 15 и 40 м в масштабах 1:500 и 1:2000 соответственно. Средние погрешности определения планового положения твердых предметов и контуров местности относительно ближайших пунктов съемочного обоснования не должны превышать 0,5 мм в масштабе плана. Средние погрешности съемки рельефа относительно ближайших пунктов съемочного обоснования не должны превышать по высоте:

- 1/4 - при углах наклона местности до 2°;
- 1/3- при углах наклона местности от 2° до 6° (для планов М 1:2000) и от 2° до 10° (для планов М 1:500).

#### 4.3.2.3 Обновление инженерно-топографических планов

На участках изысканий, покрытом ранее выполненными изысканиями, следует выполнить обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:500 (под площадные объекты) с сечением рельефа 0,5 м и 1:2000 (вдоль линейных объектов) с сечением рельефа 1 м (площадь участков указана в Таблице 1). Целью обновления является приведения содержания топографических планов в соответствие с современным состоянием элементов ситуации и рельефа местности, существующих зданий, коммуникаций и сооружений (подземных, наземных и надземных) с их техническими характеристиками.

Основой при обновлении должны служить планы, созданные при ранее выполненных изысканиях (см. выше Раздел 2). При обновлении планов в границах, согласованных с Заказчиком, необходимо выполнить топографическую съемку вновь появившихся контуров, элементов ситуации, зданий и сооружений и рельефа местности в местах их изменений.

Обновление планов выполнить с использованием 2-х частотных 80-ми канальных GPS-приемников (аппаратурой геодезической спутниковой) методом кинематики в режиме реального времени (RTK) с пунктов планово-высотного обоснования либо с использованием электронного тахеометра со средней квадратической ошибкой измерения угла не более 5 секунд. На участке местности, где общие изменения ситуации и рельефа составляют более 35%, топографическую съемку произвести заново (предварительно согласовать объемы с Заказчиком). Обновление выполнить в системе координат МСК-56, системе высот Балтийской 1977 г. сечение рельефа горизонталями через 0,5 м в масштабе 1:500 и 1 м в масштабе 1:2000. Для обеспечения точности топографической съемки предельные расстояния между съемочными пикетами на участке не должны превышать 15 и 40 м в масштабах 1:500, 1:2000 соответственно. Детальному обновлению подлежат все строения, сооружения, трубопроводы с указанием их технических характеристик, линии электропередач, электрокабели, кабели связи и телекоммуникаций, дамбы обвалования, скважины нефти, контуры древесной растительности и с/х угодий.

Средние погрешности в плановом положении на топографических планах изображений твердых предметов и контуров местности относительно ближайшего пункта не должны превышать 0,5 мм в масштабе плана.

Спутниковые наблюдения производить аппаратурой геодезической спутниковой системы GPS, JAVAD TRIUMPH-1-G2T (см. подраздел 4.2).

#### 4.3.2.4 Планово-высотная привязка подземных инженерных коммуникаций

Съемка существующих подземных вдоль трассовых и пересекаемых коммуникаций выполнить в сочетании с топографической съемкой участка местности и с учетом требований СП 47.13330.2016 и СП 11-104-97. Расположение углов поворота и других скрытых точек подземных сооружений, а также глубина их заложения должны определяться с помощью трассоискателя, а в случае невозможности его использования применять шурфирование. На коммуникациях следует указать назначение, диаметр, глубину заложения, а на уходящих за границу съемки - направления, номера опор и номер фидера.

Средние погрешности в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не должны превышать 0,5 мм в масштабе плана.

Наличие, полноту и правильность нанесения подземных и надземных инженерных коммуникаций, и сооружений согласовать с представителями эксплуатирующих организаций, оформить соответствующий акт. Необходимо выявить диаметры, назначения, глубины залегания адреса и телефоны владельцев инженерных коммуникаций. В акте согласований, а также на планах

11

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



соответствующего съемке масштаба, подписи представителей профильных служб и сторонних организаций заверить печатями. В отчет необходимо приложить копию данного акта, а также планы, заверенные подписями эксплуатирующих служб (организаций).

#### 4.3.2.5 Перенесение в натуру и привязку инженерно-геологических выработок

Для проведения инженерно-геологических изысканий в процессе полевых топографо-геодезических работ выполнить перенесение в натуру и привязку горных выработок (скважин). Работу по перенесению в натуру проектного положения геологических выработок на территории изыскания осуществить одновременно с их привязкой от пунктов съемочной геодезической сети с использованием аппаратуры геодезической спутниковой системы GPS, JAVAD TRIUMPH-1-G2T методом кинематики в режиме реального времени (RTK). Точность планово-высотной привязки инженерно-геологических выработок относительно исходных пунктов не должна превышать 0,5 мм на плане и 0,1 м по высоте, согласно требованиям СП 11-104-97.

Перенесенные в натуру и привязанные выработки закрепить временными знаками (деревянными кольями) и передать представителю отдела инженерно-геологических изысканий. В результате выполнения работ должен быть представлен каталог координат и высот, который необходимо включить в отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.

#### 4.3.2.6 Трассирование линейных объектов

В составе инженерно-геодезических изысканий должно быть выполнено трассирование линейных объектов. Трассирование выполнить согласно требованиям нормативных документов (СП 47.13330.2016; СП 11-104-97; ВСН 30-81) в два этапа: полевое и камеральное.

Полевое трассирование произвести на основе согласованных с УМЗР проектных решений и включает в себя:

- вынос намеченных трасс на местность с использованием спутниковой геодезической аппаратуры с привязкой к пунктам планово-высотного обоснования данного объекта;
- закрепление трасс временными знаками;
- закрепление пересечения трасс со всеми существующими подземными коммуникациями временными знаками (определение с помощью трассоискателя);
- оформление и сдача закрепительных знаков и реперов Заказчику согласно требованиям ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности».

При выносе проектируемых линейных объектов на местности начальные и конечные точки трасс (если они не фиксированы на местности), вершины углов поворота, а также створные точки прямолинейных участков в пределах взаимной видимости (но не реже чем через 500 м) закрепить временными знаками: деревянными кольями длиной 1,5 - 2 м. Углы поворотов, начало и конец трасс закрепить также деревянными кольями и двумя выносными знаками на расстоянии 25-60 м от оси, за пределами земляных работ с учетом обеспечения их долговременной сохранности и устойчивости. Угол между направлениями на выносные знаки в пределах: 30°-120°. При расстоянии между двумя углами поворота трассы более 1 км по оси нужно установить створные точки с условием взаимной видимости. Знаки установить на глубину 1 м с устройством земляных конусов высотой 0,6 м вокруг знака. Знаки следует окапывать круглой канавой диаметром 0,6 м. Разрешается использовать в качестве закрепительных знаков элементы конструкций существующих постоянных сооружений: - опоры ВЛ, ЛС, колодцы подземных коммуникаций, различные фундаменты и т.п.

По результатам полевой сдачи-приемки закрепительных знаков и реперов составить акт, который подписывается представителями проектно-изыскательской организации и заказчика. К акту сдачи закрепительных знаков и реперов, установленных при инженерных изысканиях, приложить следующую техническую документацию:

- планы трасс и площадок, с нанесением на них закрепительных знаков и реперов в масштабе съемки;
- схемы площадок (объектов) в масштабе 1:2000-1:10000, в зависимости от размеров площадок, с нанесенными на них установленными закрепительными знаками и реперами;
- ведомости координат закрепительных знаков с указанием расстояний между ними, углов поворота, пересечений с подземными коммуникациями, отметок реперов и кроки установленных знаков;

12

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист	
								50

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист	
								50

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист	
								50

- каталоги координат знаков, установленных на территории проектируемых площадок.

Приложения должны быть заверены подписями исполнителя и его руководителя. При выносе оси трассы на местности ведется контроль положения подземных коммуникаций с помощью трассоискателя, крепление знаков ведется на основании показаний прибора. В случае отклонений более чем на 1 метр от координат указанных в ведомости пересечений в нее вносятся изменения, а так же изменения вносятся на планы и в отчет ИГДИ.

Камеральное трассирование должно содержать:

- создание топографических планов трасс проектируемых линейных объектов;
- предварительный выбор вариантов прохождения трасс согласно схемы, приложенной к техническому заданию на выполнение инженерных изысканий;
- обоснование выбора трассы.

По результатам камерального трассирования в технический отчет должны быть приложены следующие материалы:

- топографические планы трасс;
- продольные профили трасс;
- ведомость координат углов поворота трасс;
- ведомость пересечений трасс с инженерными коммуникациями.

### 4.3.3 Камеральные работы

На данном этапе производится окончательная обработка полевых материалов, а также камеральная обработка архивных материалов ранее выполненных изысканий, которые частично покрывают участок изысканий по настоящему объекту. По результатам камеральных работ должны быть созданы следующие материалы, входящие в состав технического отчета:

- Инженерно-топографические планы в масштабах 1:500 и 1:2000, совмещенные с планами подземных коммуникаций, составленные на основе автоматизированных методов (передача информации с электронных накопителей геодезических приборов) с использованием прикладных программных обеспечений CREDO, AutoCAD, в соответствии с техническим заданием, п.5.67, п.5.71, Приложения Д СП 11-104-97, Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва, «Недра», 1989 г.

- Графический материал в формате AutoCAD 2013 и MapInfo-10 в масштабах 1:500, 1:2000 в соответствие с классификатором и слоями Заказчика;

- Продольные профили проектируемых линейных объектов в масштабах: гор. 1:2000, верт. 1:100;

- Акт согласования инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями, а также планы соответствующего съемке масштаба, заверенные подписями и печатами представителей профильных служб и сторонних организаций;

- Ведомость пересекаемых наземных и подземных инженерных коммуникаций, автодорог;

- Ведомость пересекаемых угодий;

- Ведомость закрепления трассы;

- Акт контроля и приемки топографо-геодезических работ, выполненного службой технического контроля.

#### 4.4 Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда

Полевые работы на объекте организуются в соответствии с требованиями ПТБ-88 «Правила безопасности при топографо-геодезических работах» и инструкций по технике безопасности для сотрудников ООО «Геокомплекс-М». Руководитель или ответственный исполнитель полевых работ до выезда на объект проверяет прохождение всеми сотрудниками обучение по технике безопасности и наличие спецодежды, инвентаря, специальных защитных средств.

По прибытии на объект, руководитель обязан выявить опасные участки и провести инструктаж со всеми работниками подразделения. Перед началом работ места проведения изысканий согласовываются с Заказчиком.

Полевые работы выполняются в светлое время с учетом установленного согласованного рабочего времени. Каждый работающий, заметивший опасность, угрожающую людям, сооружениям и имуществу, обязан принять неотложные меры для ее устранения и немедленно сообщить об этом своему непосредственному руководителю. Руководитель работ обязан принять

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.



меры к устранению опасности. При невозможности устранения - прекратить работы, вывести работающих в безопасное место и поставить в известность старшего по должности.

Запрещается проведение полевых топографо-геодезических работ в необжитой местности в одиночку или малыми группами менее трех человек. При выполнении производственного задания группой работников в составе двух и более человек один из них должен быть назначен старшим, ответственным за безопасное ведение работ, распоряжения которого для всех членов группы являются обязательными. Запрещается допускать к работе лиц в нетрезвом состоянии.

Каждый исполнитель работ несет ответственность за нарушение норм и правил по охране труда в соответствии с действующим законодательством. Все сотрудники, задействованные в полевых топографо-геодезических работах, обязаны соблюдать требования техники безопасности, изложенные в настоящих ПТБ-88, действующих инструкциях, стандартах и предписаниях по безопасности труда, устанавливающих порядок выполнения работ и поведения на рабочем месте

#### 4.5 Мероприятия по охране окружающей среды

Работники, выполняющие инженерные изыскания, обязаны соблюдать требования земельного, лесного, водного и природоохранного законодательства РФ. Исключать потравы сельскохозяйственных культур. Соблюдать правила пожарной безопасности на объектах нефтяной промышленности, лесах, торфяниках и др.

За соблюдение требований природоохранных мероприятий в районе выполняемых работ, подрядчик несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							14
						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.		Лист	
								52	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

## 5 Контроль качества и приемка работ

Контроль качества и приемку работ производить в соответствии с ГКИНП (ОНТА) 17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ» в процессе производства и после окончания полевых и камеральных работ по изготовленным топографическим планам методом инструментальных измерений и просмотром полевых и камеральных материалов.

Технический контроль инженерных изысканий осуществляется с целью определения достоверности и качества выполняемых инженерных изысканий.

Технический контроль полевых работ производится систематически на протяжении всего периода изысканий и должен охватывать процесс работ в стадии его организации, производства и завершения.

В процессе изысканий, при производстве полевых работ, контроль и приемка работ от исполнителей осуществляется главным специалистом отдела.

Внутриведомственный полевой контроль осуществляется начальником полевой партии отдела инженерных изысканий с обязательным выездом на место работ, проведением контрольных измерений и подписанием акта полевого контроля по их результатам. При приемке топографических планов в полевых условиях проверяется достоверность нанесения элементов рельефа, расположения подземных коммуникаций и ситуации. С этой целью выполняется определение подземных коммуникаций с помощью трассоискателя, проводятся контрольные измерения для определения положения подземных коммуникаций и набор контрольных точек с пунктов планово-высотного обоснования.

Внутриведомственный контроль качества камеральных работ осуществляет в процессе их проведения сам исполнитель (самокорректра), а также руководитель отдела и инспектор ОТК ООО Геокомплекс-М».

Планирование контроля камеральных работ должен осуществить руководитель камерального отдела.

Контроль камеральных работ выполнить следующими методами:

- анализ и входной контроль поступающих на камеральную обработку данных с целью установления их соответствия требованиям технического задания и нормативных документов;
- непосредственные наблюдения за ходом работ с целью контроля за соблюдением технологического процесса;
- визуальный контроль графического и текстового материала, созданного по результатам камеральных работ, с целью установления их полноты, правильности оформления в соответствии с действующими нормативными документами.

Технический контроль и камеральных работ в процессе их производства выполняется руководителем отдела и инспектором ОТК ООО Геокомплекс-М».

Приемка материалов инженерно-геодезических изысканий осуществляется начальником отдела инженерных изысканий.

В ходе приемки материалов инженерно-геодезических изысканий выполняется контроль материалов по следующим основным критериям: полнота технического отчета; правильность построения геодезической основы; качество и полнота отображения на топографическом плане ситуации и рельефа; полнота отображения на топографическом плане инженерных коммуникаций.

Вневедомственный контроль осуществляется после сдачи материалов инженерных изысканий с маркшейдерской службой ООО «Газпромнефть-Оренбург».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
											53
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

## 6 Используемые документы и материалы

- 1 ГОСТ 2.105-95 Единая система конструкторской документации ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТЕКСТОВЫМ ДОКУМЕНТАМ;
- 2 ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
- 3 ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;
- 4 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Москва. 2016;
- 5 СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства (одобрен Письмом Госстроя РФ от 14.10.1997 г. № 9-4/116);
- 6 СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства;
- 7 СП 131.13330.2012 Строительная климатология;
- 8 ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500;
- 9 ГКИНП (ОНТА) 17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ;
- 10 ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных систем ГЛОНАСС и GPS;
- 11 ВСН 30-81 Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности;
- 12 РД 07-603-03 Охрана недр и геолого-маркшейдерский контроль. Инструкция по производству маркшейдерских работ, изд. 2003 г.;
- 13 РСН 72-88 «Технические требования к производству съемок подземных (надземных) коммуникаций»;
- 14 ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах;
- 15 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, Недра, 1989 г.;
- 16 Административный регламент осуществления государственного геодезического надзора за геодезической и картографической деятельностью. Приказ Росреестра № П/93 от 30.03.11 г.
17. М-01.07.03.03-02 версия 2.0. Методические указания к инженерно-геодезическим изысканиям для капитального строительства. (НМД ГПН)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<div>16</div>							
									Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
										54
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

## 7 Представляемые отчетные материалы и сроки их представления

В соответствии с требованиями Комплексного задания на производство инженерных изысканий и требованиями нормативных документов в результате проведенных инженерно-геодезических изысканий будет представлен технический отчет об инженерно-геодезическим изысканиям, текстовые и графические приложения.

Отчёт по изысканиям передаётся Заказчику:

- На бумажных носителях в количестве 2 (двух) экземпляров;
- Электронная версия результатов инженерных изысканий на CD-R дисках (либо Flash-накопителях, защищенных от записи) в 2-х экземплярах. Диски Flash-накопители должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. Состав и содержание диска (Flash-накопителя) должны соответствовать комплекту документации. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами и операционной системы Windows XP и выше. Использование форматов файлов отличных от стандартных, согласовывается дополнительно с Заказчиком.

В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.

На электронных носителях отчет передается:

- Графическую часть в форматах «MapInfo»-10 и AutoCAD 2013, на CD-R дисках (Flash-накопителях) в проекции, слоях, и шрифтах Заказчика, текстовую часть в формате Microsoft Word;
- Общий (текстовая часть + графическая часть) в не редактируемом формате pdf с подписями исполнителей с графическими приложениями.

Программу составил:

Начальник геодезического отдела

(Должность)



(Подпись)

Д.Ф.Хафизов

(Ф.И.О)

**Согласовано:**

**от ООО Геокомплекс-М»**

Главный инженер проекта



Е.Н.Сорокина

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**ПРИЛОЖЕНИЕ Г**  
**Сертификаты на применяемое при работе программное обеспечение**

Акт № 170 от 09 июля 2012 г.

Исполнитель: ЗАО «УТТ-Сервис»

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Геокомплекс-М", ООО "Геокомплекс-М"

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	СРБЮ, САТ в Т.ПРОФЕССИОНАЛ, - картографическая обработка наземных и спутниковых геодезических данных			54 500,00	54 500,00
2	КРЮЧ интерактивной среды		шт	3 500,00	3 500,00
Итого:				58 000,00	
				Без налога (НДС)	

Всего оказано услуг 2, на сумму 58 000,00 руб.  
Пятьдесят восемь тысяч сто рублей 00 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель:  

Заказчик:  

20

18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<div>20</div> <div>18</div>							
									Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
										56
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

**ДОГОВОР No 0514/03**  
**на поставку и гарантийное обслуживание оборудования**

г. Уфа

от «05» мая 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Айти Проект», именуемое в дальнейшем Исполнитель в лице директора Меремьянина С.В., действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКомплекс-М», именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице генерального директора Мисюкова Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1. Исполнитель осуществляет поставку товара, перечисленного в Спецификации (Приложение к настоящему Договору), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

**2. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

- 2.1. Исполнитель заблаговременно уведомляет Заказчика о прибытии товара. Заказчик уведомляет Исполнителя о готовности принять товар.

**3. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ-СДАЧИ РАБОТ**

- 3.1. Проверка комплектности и работоспособности оборудования производится Исполнителем в присутствии представителя Заказчика.

**4. ТАМОЖЕННЫЕ РАСХОДЫ И ДОКУМЕНТЫ**

- 4.1. Заказчик не несет дополнительных расходов, связанных с операциями по получению оборудования из таможни.

**5. СУММА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 5.1. Стоимость оборудования составляет 1 315 779 (один миллион триста пятнадцать тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 60 копеек, в том числе НДС 18% - 200 712 рублей 14 коп.  
5.2. В случае неоплаты либо не поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 4-х недель, последний уведомляет об этом Заказчика. При этом Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть данный Договор.  
5.3. Форма оплаты производится по безналичному расчету после предъявления счета-фактуры и товарной накладной.  
5.4. Оплата товара осуществляется в течение 10-и дней после воставки продукции.

**6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

- 6.1. Исполнитель гарантирует надлежащую работу всего поставляемого по настоящему Договору оборудования при соблюдении правил его эксплуатации в течение 24-х месяцев со дня приемки оборудования заказчиком в соответствии с прилагаемой к каждому комплекту гарантийной картой.

**7. ФОРС-МАЖОР**

- 7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности за полное или частичное невыполнение своих обязательств по Договору, если это невыполнение произошло в результате действия непреодолимых для данной стороны обстоятельств, как то наводнения, пожара, землетрясения, транспортной катастрофы, забастовок, изменения налогообложения, таможенных правил, постановлений и указов законодательной и исполнительной власти, введения военного положения, а также войны или ведения военных действий, возникших после подписания настоящего Договора, и связанных непосредственно с исполнением данного Договора.

Стр. 1 из 3

19

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. интв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
57

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
к Договору 0514/03  
от 05 мая 2016 г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ	Количество	Цена	Стоимость
1	AutoCAD LT 2016, программное обеспечение	20	24 661,00	493 220,00
2	MS Office 2016, программное обеспечение	20	22 727,98	454 559,60
3	ГИС MapInfo 2012, программное обеспечение	4	92 000,00	368 000,00
ИТОГО:				1 315 779,60

➔ **ПРИМЕЧАНИЯ**  
Все цены и суммы приведены в рублях РФ с учетом НДС.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

ООО «Айти Проект»



С.В. Меремьянин

**ЗАКАЗЧИК:**

ООО «ГеоКомплекс-М»



Мисюков А.Н.

Стр. 3 из 3

20

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист
58



г. Уфа

Договор № 91/2016

«21» декабря 2016 г.

ООО «Геостандарт», в дальнейшем именуемое Поставщик, в лице генерального директора Загитова Рината Фанильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Геокомплекс-М» в дальнейшем именуемое Покупатель, в лице генерального директора Мисюкова Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора.

1.1 Поставщик обязуется поставить товары согласно Спецификации, являющейся неотъемлемым приложением настоящего договора.

1.2 Покупатель обязуется принять и оплатить товар на условиях настоящего договора.

#### 2. Цена и общая сумма договора.

2.1 Цена товара включает в себя НДС, расходы, связанные с упаковкой, погрузкой, хранением, предпродажной подготовкой, а также иные расходы Поставщика, связанные с выполнением условий настоящего договора.

2.2 Общая сумма договора: 1 954 124,00 (Один миллион девятьсот пятьдесят четыре тысячи сто двадцать четыре рубля 00 копеек) рубля, в том числе 18% НДС 298 086,69 рублей.

#### 3. Порядок расчетов по договору.

3.1. Порядок оплаты: до 26.12.2016 Покупатель перечисляет Поставщику аванс в размере 594 124 руб. 00 коп. (Пятьсот девяносто четыре тысячи сто двадцать четыре рубля 00 копеек), в том числе 18 % НДС, безналичным перечислением в валюте РФ на расчетный счет Поставщика. Возможна оплата векселями по согласованию сторон.

3.2. Оставшуюся часть стоимости приборов Покупатель оплачивает Поставщику в течение 120 дней после получения уведомления о поступлении товара на склад Поставщика. Возможна оплата векселями по согласованию сторон.

3.3. После перечисления аванса согласно п.3.1. цены на товар не могут быть изменены.

3.4. В случае задержки аванса свыше срока, указанного в п.3.1, Поставщик вправе изменить цены на товары по настоящему договору.

3.5. В случае задержки окончательной оплаты свыше срока, указанного в п.3.2, Поставщик вправе взыскать с Покупателя неустойку в размере 1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.6. Неустойка оплачивается Покупателем в течение 10-ти банковских дней с момента предъявления Поставщиком претензии в письменном виде.

3.7. Стороны договорились, что при оплате аванса (предоплаты), а также при оплате товара с отсрочкой платежа, проценты на сумму долга в соответствии со ст. 317.1 ГК РФ за период пользования денежными средствами не начисляются.

#### 4. Сроки и условия поставки.

4.1. В случае отсутствия товара на складе Поставщика на момент поступления аванса, срок поставки составляет: до 31.12.2016. Возможна частичная поставка товара по согласованию Сторон.

4.2. Поставка товара может осуществляться:

4.2.1 Путем передачи товара со склада Поставщика уполномоченному представителю Покупателя.

4.2.2 Путем передачи товара представителю Грузоперевозчика для дальнейшей доставки Покупателю. Поставщик, после получения от Покупателя письма со ссылкой на настоящий договор, осуществляет передачу товара Грузоперевозчику, указанному в письме, при этом услуги Грузоперевозчика по доставке товара в адрес Покупателя оплачиваются Покупателем.

4.3. Обязанность Поставщика по поставке считается исполненной в момент передачи товара Грузоперевозчику или уполномоченному представителю Покупателя.

4.4. При передаче товара, Поставщик предоставляет представителю Покупателя или грузоперевозчика, указанного Покупателем, товаросопроводительные документы, счета-фактуры на передаваемый товар, техническую документацию.

4.5. Право собственности на товар переходит от Поставщика к Покупателю в момент передачи товара Грузоперевозчику или уполномоченному представителю Покупателя.

4.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения товара несет собственник.



23

21

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

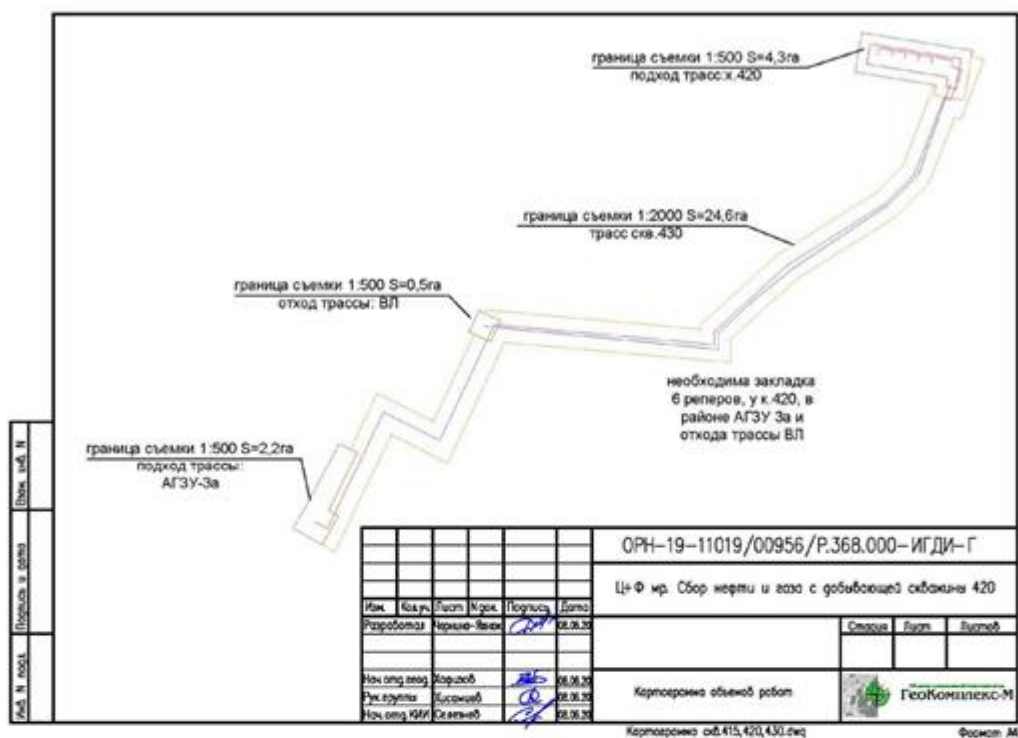
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист

59



# ПРИЛОЖЕНИЕ Д Картограмма объёмов работ

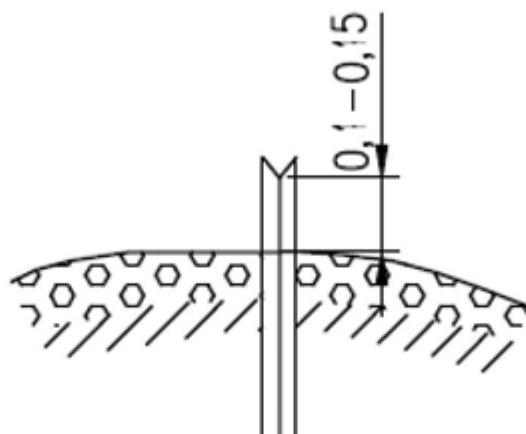


Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

# **ПРИЛОЖЕНИЕ Е** **Тип центра закладываемых геодезических пунктов**

Тип центра временного репера



**Тип сторожка**

Описание: арматура D 8-10 мм, L – 1м с приваренной на одном конце жестяной табличкой 100х150 мм, покрашенной в светлый цвет

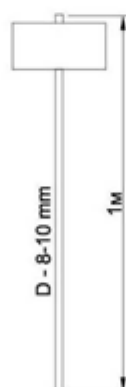


Рис. 2

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
							61

УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству  
ООО «Газпромнефть-Оренбург»  
\_\_\_\_\_ Е. А. Гребенкин  
\_\_\_\_\_ 2020 г.

СОГЛАСОВАНО:  
Генеральный директор  
ООО «ГеоКомплекс – М»  
\_\_\_\_\_ А. Н. Мисюков  
\_\_\_\_\_ 2020 г.

КОМПЛЕКСНОЕ ЗАДАНИЕ  
НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ПО ОБЪЕКТУ:

«Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины 420»

1.	Район, населенный пункт, площадка строительства	Оренбургская область, Переволоцкий район Царичанское+Филатовское месторождение
2.	Основание для производства изысканий	Договор № ОРН-19-11019/00956/Р от 22.04.2019 г.
3.	Заказчик	ООО «Газпромнефть-Оренбург» 460000 Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Краснознаменная 56/1
4.	Подрядчик	ООО «ГеоКомплекс-М», 450078, г. Уфа, ул. Комсомольская, д.165/3
5.	Вид строительства	Новое строительство.
6.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.08 №87
7.	Сроки выполнения	В соответствии с договором
8.	Цели и виды инженерных изысканий	Цель инженерных изысканий – изучение природных условий и факторов техногенного воздействия намечаемой деятельности в целях рационального и безопасного использования территорий, получение необходимых и достоверных материалов для выполнения проектных и строительных работ. Выполнить комплекс инженерных изысканий: – инженерно-геодезические; – инженерно-геологические; – инженерно-гидрометеорологические; – инженерно-экологические.
9.	Требования к выполнению инженерных изысканий	Инженерные изыскания провести с учетом требований: 1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». 2. СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». 3. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». 4. СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства». 5. СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». 6. СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства». 7. СК 01.07.03.03 «Разработка проектно-сметной документации по объектам наземного обустройства нефтяных и газовых месторождений». 8. СП 341.1325800.2017 «Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением» 9. СП 249.1325800.2016 «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
62

		<p>способами».</p> <p>Перед мобилизацией и проведением полевых работ проектному институту пройти установочное совещание в службах промышленной безопасности Заказчика с получением соответствующего допуска на проведение инженерных изысканий, при необходимости оформить документы, разрешения на использование земельного участка для проведения инженерных изысканий.</p> <p>До выполнения полевых работ должны быть согласованы с Заказчиком предварительные генпланы, коридор коммуникаций, техническое задание и программа работ на проведение изысканий, а также определены идентификационные признаки зданий и сооружений в соответствии с Федеральным законом № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>Персонал, участвующий в полевых и камеральных работах по инженерным изысканиям должен быть аттестован на проводимые виды работ, в составе изыскательской партии согласно п. 1.3.10 ПТБ-88 должен быть аттестованный медицинский работник, обученный методами и приемами оказания первой помощи при несчастных случаях, заболеваниях и мерах предосторожности от ядовитой флоры и фауны.</p> <p>Инженерные изыскания требуется выполнить в объеме необходимом для разработки проектной и рабочей документации на площадочные и линейные объекты, а также для прохождения и получения положительных заключений и утверждений от экспертных органов.</p> <p>Инженерные изыскания провести в присутствии специалистов независимого технического надзора (при наличии таковых), для чего оповестить Заказчика за 15 рабочих дней до начала выполнения работ.</p> <p>Объем выполненных изысканий и оформление отчета должны отвечать требованиям действующих нормативных документов на инженерные изыскания для строительства, квалификационным критериям, корпоративным требованиям и требованиям независимого технического надзора (при его наличии). Инженерные изыскания по коридору коммуникаций провести с учетом пересечения водных, лесных и иных преград согласно НТД.</p> <p>Изыскательская партия должны быть оборудована круглосуточными средствами связи.</p> <p>На месте проведения полевых работ и по их окончанию передать маркшейдерской службе или специалистам независимого надзора (при его наличии) трассировку и полевое закрепление с выносами в натуре линейных и площадочных объектов, а также:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- фактическое наличие закреплений осей трассировки (реперов, выносных столбов, прорубленных визирок); пробуренных скважин с обозначениями (закреплениями) реперами на местности;</li> <li>- каталог координат реперов, выносных столбов и пробуренных скважин.</li> </ul> <p>До проведения инженерных изысканий получить согласия собственников или иных правообладателей земли на передачу в аренду (передачу в субаренду, заключения со-</p>
--	--	--

2

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
63



		<p>глашения об установлении сервитута) земельного участка, необходимого для строительства объекта.</p> <p><b>Инженерно-геодезические изыскания:</b> выполнить с учетом требований федеральных законов и правил, регламентирующих безопасное ведение полевых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– создать планово-высотное обоснование, проложением теодолитных ходов или с использованием спутниковой геодезической аппаратуры с закладкой реперов;</li> <li>– выполнить топографическую съемку:</li> </ul> <p>Масштаб топографической съемки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для площадных 1:500</li> <li>- для линейных 1:2000 (переходы и пересечения – 1:500).</li> </ul> <p>Высота сечения рельефа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для площадных: 0,5 м;</li> <li>- для линейных 1м.</li> </ul> <p>Ширина полосы съемки – 100 м.</p> <p>Масштаб профилей по проектируемым трассам принять Мг 1:2000; Мв 1:100. Масштаб укрупненных профилей (в местах пересечения с искусственными и естественными препятствиями) Мг 1:500; Мв 1:100.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Отобразить и закрепить фактически существующие на местности коммуникаций (с указанием глубины их залеганий, назначения и диаметры), пересекаемые осью проектируемой трассы (площадки);</li> <li>– обеспечить наличие видимости между закрепленными знаками изысканной трассы, т.е. визирки;</li> <li>– инженерные изыскания трасс, топографические съемки выполнить в МСК-56. Каталог координат закрепления изысканных трасс, площадок, пересечений и точек съемочного обоснования передать Заказчику в установленном порядке, а также в электронном виде (Mapinfo, AutoCAD);</li> <li>– согласовать с главным маркшейдером, профильными службами Заказчика и эксплуатирующими организациями:</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) программу изысканий;</li> <li>б) местоположение, полноту снятых коммуникаций, отчеты по инженерно-геодезическим изысканиям;</li> <li>– выявить адреса и телефоны владельцев пересекаемых инженерных сооружений и коммуникаций, расположенных в границах съемки;</li> <li>– правильность нанесения подземных и надземных коммуникаций согласовать с представителями эксплуатирующих организаций, оформить соответствующий акт со следующей формулировкой «На плане коммуникации отображены, верно, и в полном объеме». В акте согласований, а также на планах соответствующего съемке масштаба, подписи представителей профильных служб и сторонних организаций заверить печатями.</li> </ul> <p>На топографических планах указать границы особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования, землепользователей и землевладельцев, муниципальных районов и субъектов Российской Федерации.</p> <p>Схема расположения проектируемого объекта приведе-</p>
--	--	---

3

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
64

		<p>на в приложении 1.</p> <p><b>Инженерно-геологические изыскания:</b> выполнить в соответствии со СП 47.13330.2016, СП 47.13330.2012, СП 11-105-97, СП 341.1325800.2017, СП249.1325800.2016, СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Сейсмичность района работ принять по карте ОСР-2015-А:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– обеспечить изученность инженерно-геологических и гидрогеологических условий;</li> <li>– выполнить исследования физико-механических и коррозионных свойств грунтов и воды;</li> <li>– определить категорию грунтов по трудности разра-ботки механизмами по ГЭСН.</li> <li>– информацию на продольном профиле указать в со-ответствии с требованиями нормативных документов;</li> <li>– составить отчёт с предоставлением необходимой и достаточной информацией для проектирования;</li> <li>– выполнить комплекс электрометрических работ.</li> </ul> <p>Технические характеристики проектируемых сооруже-ний и идентификационные сведения объекта приведены в приложениях 2.</p> <p><b>Инженерно-гидрометеорологические изыскания</b></p> <p>выполнить в соответствии СП 47.13330.2016, СП 47.13330.2012, СП 33-101-2003, СП 11-103-97, ВСН 163-83.</p> <p>При выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– выполнить сбор, изучение и систематизацию мате-риалов гидрологических наблюдений прошлых лет по вод-постам-аналогам, архивных материалов и сведений по климату района работ;</li> <li>– выявить водные объекты, способные оказать влия-ние на проектируемые объекты;</li> <li>– указать рекомендации по защите проектируемых объектов от подтопляемости;</li> <li>– указать районирование территории по давлению ветра, по весу снегового покрова, по толщине стенки голо-леда по СП 20.13330.2016;</li> <li>– выявить опасные гидрометеорологические явления и процессы в районе работ;</li> <li>– выявить участки, подверженные воздействиям опасных гидрометеорологических процессов и явлений (затопление, размыв берегов, донная эрозия и др.), на пе-реходах трасс через водные объекты и в контурах проекти-руемых сооружений;</li> <li>– определить расчетные климатические характери-стики (максимальный суточный слой осадков, роза ветров по сезонам и за год);</li> <li>– информацию на профиле указать в соответствии с требованиями нормативных документов;</li> <li>– составить гидрологический отчёт и климатическую записку с предоставлением необходимой и достаточной информации для проектирования.</li> </ul>
--	--	--

4

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
65

		<p><b><u>Инженерно-экологические изыскания</u></b></p> <p>проводятся во взаимодействии с инженерно-геодезическими, инженерно-геологическими, инженерно-гидрометеорологическими изысканиями в соответствии со СП 47.13330.2016, СП 11-102-97.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания проводятся на территории проектируемого объекта, в полосе временного земельного отвода, а также в зоне его возможного влияния. Исполнителем осуществляется следующий комплекс работ по компонентам окружающей среды (ОС):</p> <p><i>Атмосфера</i></p> <p>Представить общеклиматическую характеристику района работ. Указать опасные климатические явления. Представить данные по существующему фоновому загрязнению атмосферы по данным местных органов Росгидромета.</p> <p><i>Геологическая среда</i></p> <p>Изучение геологической среды производится на основе и с использованием архивных материалов инженерно-геологических изысканий в соответствии с требованиями СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и других нормативных документов.</p> <p><i>Поверхностные и подземные воды</i></p> <p>Представить общую гидрологическую характеристику рек, озер и ручьев изучаемой территории.</p> <p>В случае пересечения водных объектов, в рамках ИЭИ произвести отбор проб воды из данных водных объектов рассматриваемого района. Объем пробы воды – не менее 3,0 литров. Отбор, консервацию, транспортировку и хранение проб воды необходимо выполнять в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51592-2000 «Вода. Общие требования к отбору проб». Дать характеристику гидрогеологических условий</p> <p>Из существующих скважин на воду (при их наличии) отбираются пробы воды в количестве не менее 3,0 литров. Отбор, консервацию, хранение и транспортировку проб воды необходимо выполнять в соответствии с требованием ГОСТ Р 51592-2000 «Вода. Общие требования к отбору проб».</p> <p>Все лабораторные химико-аналитические исследования должны выполняться аккредитованными лабораториями в соответствии с унифицированными методиками и ГОСТ.</p> <p><i>Почвы</i></p> <p>Определить основные почвенные разности и ландшафтную приуроченность почв.</p> <p>Произвести отбор проб в соответствии с ГОСТ 17.4.3.01-83. «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб»; ГОСТ 17.4.4.02-84. «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа»; ГОСТ 28168-89. «Почвы. Отбор почв и охрана».</p> <p><i>Радиационная обстановка</i></p> <p>Произвести радиологические измерения – гамма-фона и отбор проб почв на радионуклидный анализ.</p> <p><i>Растительный покров</i></p> <p>Представить характеристику растительного покрова на</p>
--	--	--

5

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
66

		<p>изучаемой площади, их распространение, функциональное значение, состав и состояние естественной растительности. Выявление редких и охраняемых видов растений, их местонахождение и систему охраны.</p> <p><i>Животный мир</i></p> <p>На основании материалов фондовых данных дать характеристику животного мира, в том числе подлежащих особой охране и характеристику биологических условий.</p> <p><i>Экологические ограничения</i></p> <p>Привести в составе отчета по инженерно-экологическим изысканиям справки о наличии (отсутствии) в районе работ особо охраняемых природных территорий регионального значения и местного значения, справку об отсутствии объектов культурного наследия п. 8.1.2, п. 8.1.11 СП 47.13330.2016 и п. 4.85 СП 11-201-97.</p> <p><i>Рекомендации по организации природоохранных мероприятий, а также по восстановлению и оздоровлению природной среды</i></p> <p>Дать предложения по организации природоохранных мероприятий, по каждому компоненту природной среды включающие предложения по рациональному использованию природных ресурсов, предупреждению их истощения и загрязнения экосистем.</p> <p><i>Разработка рекомендаций к организации локального экологического мониторинга</i></p> <p>Дать предложения к Программе производственного экологического мониторинга, определить предварительно опорную сеть точек наблюдений.</p> <p>В технический отчет включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- информацию о наличии либо отсутствии на изыскиваемой территории ООПТ федерального, регионального и местного значения;</li> <li>- информацию о состоянии популяций, плотности и численности охотничье-промысловых видов животных, а также о возможных путях сезонных миграций объектов животного мира на территории строительства;</li> <li>- информацию о размерах водоохранных зон, прибрежных защитных полос водотоков, попадающих в зону влияния строительства проектируемого объекта, в соответствии с Водным Кодексом;</li> <li>- информацию о наличии либо отсутствии на изыскиваемой территории объектов культурного наследия;</li> <li>- информацию о наличии либо отсутствии на изыскиваемой территории скотомогильников, в т.ч. сибиреязвенных, полигонов ТБО и санкционированных свалок;</li> <li>- информацию о значениях радиационного фона;</li> <li>- сведений об осуществляемом на территории изысканий производственном экологическом мониторинге и анализе его результатов;</li> <li>- оценку санитарно-эпидемиологических и санитарно-гигиенических условий на территории изысканий, информацию о демографической ситуации, социально-бытовых условиях населения, медико-биологических, эпидемиологических условиях и заболеваемости;</li> <li>- информации о наличии/отсутствии на территории изысканий месторождений полезных ископаемых;</li> </ul>
--	--	--

6

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
67



7

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Лист
68

		<p>бов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, М. Картгеоцентр – геоиздат 2000 г; Недра, 1989 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, и 1:500. – М.: Недра.1985.-152 с.;</li> <li>– ГКИНП (ОНТА)-02-262-02. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных систем ГЛОНАСС и GPS;</li> <li>– ПТБ-88. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах;</li> <li>– СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.» Актуализированная редакция.»;</li> <li>– СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства;</li> <li>– СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства;</li> <li>– ВСН 30-81. Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности.</li> <li>– М-01.07.03.03-02 версия 2.0. Методические указания к инженерно-геодезическим изысканиям для капитального строительства. (НМД ГПН).</li> </ul> <p><b>2. Инженерно-геологические изыскания</b></p> <p>Точность. Надежность и достоверность инженерно-геологических изысканий должны соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ГОСТ 25100-2011. Грунты. Классификация</li> <li>– СП 11-105-97 Часть I. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ</li> <li>– СП 11-105-97 Часть II. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов</li> <li>– СП 22.13330.2016. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*</li> <li>– СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» Актуализированная редакция»;</li> <li>– СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96</li> <li>– СП 341.1325800.2017 Свод правил «Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением»</li> <li>– СП 249.1325800.2016 Свод правил «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способами»</li> <li>– СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Сейсмичность района работ принять по</li> </ul>
--	--	--

8

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
69

		<p>карте ОСП-2015-В»</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ГЭСН 81-02-01-2017 Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы. Сборник 1. Земляные работы</li> <li>– ГОСТ 9.602-2016 Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные</li> <li>– СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии</li> </ul> <p><b>3. Инженерно-экологические изыскания</b> Точность. Надежность и достоверность инженерно-экологических изысканий должны соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» Актуализированная редакция;</li> <li>– СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;</li> <li>– СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства».</li> </ul> <p><b>4. Инженерно-гидрометеорологические изыскания</b> Точность. Надежность и достоверность инженерно-гидрометеорологических изысканий должны соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» Актуализированная редакция;</li> <li>– СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;</li> <li>– ГОСТ 19179-73 Гидрология суши. Термины и определения;</li> <li>– ГОСТ 21.201-2014 Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;</li> <li>– ВСН 163-83 Учет деформаций речных русел и берегов водоемов в зоне подводных переходов магистральных трубопроводов.</li> </ul>
13.	Объем предоставляемой документации	<p>Отчеты по инженерным изысканиям передаются Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– на бумажном носителе в количестве 2 (двух) экземпляров;</li> <li>– электронная версия результатов инженерных изысканий на CD-R дисках (либо Flash-накопителях защищенных от записи) в 2-х экземплярах. Диски или Flash-накопители должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. Состав и содержание диска (Flash-накопителя) должно соответствовать комплекту документации. Файлы должны открываться в режиме просмотра средств и операционной системы Windows XP и выше. Использование форматов файлов отличных от стандартных, согласовывается дополнительно с Заказчиком.</li> </ul> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>На электронных носителях отчеты передаются: текстовая часть в формате Microsoft Word;</p>

9

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
70

		<p>графическая часть в формате AutoCad 2013 и в формате «MapInfo» 10, на CD-R дисках (либо flash-накопителях) в 2-х экземплярах.;</p> <p>общий (текстовая часть + графическая часть) в не редактируемом формате pdf. с подписями исполнителей и с графическими приложениями;</p>
--	--	--

Со стороны Заказчика  
Главный маркшейдер-начальник управления маркшейдерско-землеустроительных работ  
\_\_\_\_\_ В.Н.Мошкин  
ООО «Газпронефть-Оренбург»

Начальник управления промышленной безопасности, охраны труда и здоровья

\_\_\_\_\_ В.В.Седов

Начальник отдела проектных работ и экспертизы проектов

\_\_\_\_\_ А.С.Николаев

Со стороны проектного института:

Начальник отдела КИИ

(Подпись)  П.А. Селезнев

Главный инженер проекта








(Подпись)  Е.Н. Сорокина

10

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												



[illegible]

-  граница земельного участка проектируемых площадных объектов;
-  граница землеувода год проектируемые линейные объекты;
-  проектируемые скважины;
-  граница земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет;
-  земли квартала;
-  проектная ось;
-  56:23:1111003 обозначение кадастрового квартала;

СОГЛАСОВАНО:  
Главный маршейдер  
ООО "Газпромнефть-Оренбург"  
И.В. Машков  
Начальник отдела проектных  
работ и экспертизы проектов  
Начальник отдела географических информационных систем  
ООО "Газпромнефть-Оренбург"  
Начальник ОГТР  
Ведущий специалист ГИС  
Начальник УЭТ  
Начальник УЭС  
Е.Х. Загидуллин  
И.А. Негода  
Н.В. Яков  
И.А. Изен  
В.А. Спичнев  
Р.А. Лоза

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Лист
72

Таблица 2.1 - Технические характеристики площадных сооружений

Предварительный состав проектируемых сооружений	Уровень ответственности	Предварительные габариты (длина, ширина, высота), м	Предполагаемый тип фундамента	Особенности техн. процесса произв. (сухой, мокрый)	Предполагаемая глубина заложения фундамента, м	Нагрузка на грунт в основании фундамента кПа\ кгс/см <sup>2</sup>
<b>Площадка куста добывающих скважин 420 (куст из 5-и добывающих скважин)</b>						
Площадка приустьевая (5шт.)	Нормальный	3,3x1	Сборный монолитный железобетон, щебень	Комбинированный	-	1,75кПа/ 0,0175кгс/см2
Площадка под ремонтный агрегат (5шт.)		12x4	Плиты дорожные	Комбинированный	-	30кПа/ 0,30 кгс/см2
Площадка под передвижные мостки (5шт.)		6x4	Плиты дорожные	Комбинированный	-	30кПа/ 0,30 кгс/см2
Площадка под установку дозирования реагента СУДР для закачки хим.реагента в скважину (5шт.)		6x4	Плиты дорожные	Сухой	0,15	5 кПа/ 0,05 кгс/см2
Подстанция трансформаторная комплектная (КТП)		4x6	Плиты дорожные	Сухой	0,15	8 кПа/ 0,08 кгс/см2
Автоматизированная групповая замерная установка (АГЗУ)		10x6	Плиты дорожные	Сухой	0,15	7 кПа/ 0,07 кгс/см2
Блок автоматики в составе АГЗУ (БА)		6x4	Плиты дорожные	Сухой	0,15	5 кПа/ 0,05 кгс/см2
Мачта связи		1,5x1,5x10,0	Столбчатый	Сухой	до 2,5	50 кПа/ 0,5 кгс/см2
Якорь оттяжек		3x1,75	Плита дорожная	Сухой	до 4,0	45 кПа/ 0,45 кгс/см2
Блок дозирования реагентов (БДР)		8x6	Плита дорожная	Сухой	0,15	7 кПа/ 0,07 кгс/см2
гребенка распределения газлифтного газа (ГРГГ)		5x10	Сборный монолитный железобетон,	сухой	до 3,0	30кПа/ 0,30 кгс/см2
Камеры пуска и приема СОД на нефтесборном коллекторе		6x2	Плита дорожная	Сухой	0,15	5 кПа/ 0,05 кгс/см2
Молниевотвод		1,5x1,5	Столбчатый	Сухой	до 3,0	20 кПа/ 0,20 кгс/см2
Станция управления (СУ)		4,2x9,95	Щебеночная подушка	Сухой	0,15	7 кПа/ 0,07 кгс/см2

Таблица 2.2 - Технические характеристики проектируемых трубопроводов

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Наименование сооружения	Предварительная протяженность, м	Диаметр, мм	Материал труб (тип проходки)	Глубина заложения от верхней образующей, м	Нагрузка на грунт в основании фундамента
Нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ-26 до т. вр. в существующий нефтегазосборный коллектор от АГЗУ-К-3а до АГЗУ-8	2931,25	159	Сталь подземный	1,6	-

При пересечении с полевыми, грунтовыми дорогами проектируемые трубопроводы прокладываются в защитных равнопрочных футлярах из труб 325х10 и 426х10 ГОСТ ISO 3183-2015 с применением изоляции усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98 открытым способом. Трубопроводы под дорогой прокладываются на глубине не менее 1,6 м до верхней образующей трубы.

ГИП  Сорокина Е.Н.

Начальник АСО  Асадуллин Р.

Начальник ЛТО  Антипин И.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

### Приложение 3

#### Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г.Оренбург, 460015  
телефоны: (3532) 77-64-17, 78-60-16  
телефакс: (3532) 77-69-74, 78-60-79  
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: [office27@mail.orb.ru](mailto:office27@mail.orb.ru)

Генеральному директору  
ООО «Геокомплекс-М»

А.Н.Мисюкову

[info@geokomp.ru](mailto:info@geokomp.ru)

№ \_\_\_\_\_  
На № 759688344 от 29.04.2020 г.  
О выдаче справки

Уважаемый Андрей Николаевич!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420», расположенном в Переволоцком районе Оренбургской области, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

Министр

А.М. Самбурский

Гамм А.А.  
44 39 35

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
75





МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)

ул. Б. Грушинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru  
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru  
телефон 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213  
на № от

ФАУ «Главгосэкспертиза»  
Министр России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для  
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной  
политики и регулирования в сфере развития  
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист 76
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					



			сад	зональной плодово-ягодной опытной станции им.И.В.Мичурина	«Новосибирская зональная станция садоводства РАСХН»
	Новосибирская область	г. Новосибирск	Дендрологический парк и ботанический сад	Центральный сибирский ботанический сад СО РАН	РАН, ФГБУ науки Центральный сибирский ботанический сад СО РАН
55	Омская область	Омский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад им.Н.А.Плотников а Омского государственного аграрного университета	Минсельхоз России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Омский государственный аграрный университет имени П.А.Столыпина"
56	Оренбургская область	Акбулакский, Беляевский, Кувандыкский, Первомайский, Светлинский	Государственный природный заповедник	Оренбургский	Минприроды России
	Оренбургская область	Кувандыкский	Государственный природный заповедник	Шайтан-Тау	Минприроды России
	Оренбургская область	г. Оренбург	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Оренбургского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Оренбургский государственный университет"
	Оренбургская область	Бузулукский	Национальный парк	Бузулукский бор	Минприроды России
57	Орловская область	Знаменский, Хотьенецкий	Национальный парк	Орловское полюсье	Минприроды России
58	Пензенская область	Каменский, Камешкирский, Колышлейский, Кузнецкий, Неверкинский, Пензенский	Государственный природный заповедник	Приволжская Лесостепь	Минприроды России
	Пензенская область	г. Пенза	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад им.И.И.Спрыгина Пензенского государственного педагогического	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист

77



**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ТОРГОВЛИ, ПИЩЕВОЙ И  
ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

460046, г. Оренбург, ул. 9 Января, 64  
телефоны:..... (3532) 77-23-87, 78-64-34  
телефакс:..... (3532) 77-49-47  
http://www.mcx.orb.ru; e-mail: office03@mail.orb.ru

Генеральному директору  
ООО «ГеоКомплекс-М»

А.Н. Мисюкову

12.05.2020 № 01-02-07/3425

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Информация о скотомогильниках

Уважаемый Андрей Николаевич!

Министерство сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области на Ваш запрос от 29.04.2020 года № 1393 информирует.

Согласно представленной ГБУ «Переволоцкое районное управление ветеринарии» информации, в районе инженерно-экологических изысканий по объекту: «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420», расположенного на территории Переволоцкого района Оренбургской области, зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные и другие места захоронения трупов животных на территории объекта и в радиусе 1000 метров отсутствуют.

Первый заместитель министра

Г.П. Захаров

Комлев И.Ю.  
(3532) 77-99-13

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
78



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91  
E-mail: [privolzh@rosnedra.gov.ru](mailto:privolzh@rosnedra.gov.ru)

08.06.2020 № 209/спр  
на № 1411 от 30.04.2020

Генеральному директору  
ООО «ГеоКомплекс-М»

А.Н. Мисюкову

450098, г. Уфа,  
ул. Комсомольская, д.165/3

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

#### о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКомплекс-М», ИНН 02780776122.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Оренбургская область. Переволоцкий район. «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины 420»\*

\* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложениях к настоящему заключению, являющихся его неотъемлемой составной частью.

3. Сведения об отсутствии/наличии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки

А	Сведения об отсутствии/наличии запасов полезных ископаемых под участком предстоящей застройки**	В границах участка предстоящей застройки расположено Царичанское+Филатовское нефтяное месторождение
Б	Сведения об отсутствии/наличии в границах участка предстоящей застройки запасов полезных ископаемых, которые расположены в границах участков недр, имеющих статус горного отвода ***	Царичанское+Филатовское нефтяное месторождение, указанное в графе «А», расположено в границах Царичанского участка недр, имеющего статус горного отвода: ОРБ 02982 НЭ; пользователь недр – ООО «Газпромнефть-Оренбург»,

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
79



ИНН 5610218014, ОГРН 1165658052450.

\*\* За исключением сведений о месторождениях подземных вод.

\*\*\* В случае, если запасы полезных ископаемых расположены в границах горного отвода, для получения разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых необходимо наличие согласия соответствующего пользователя недр.

4. Срок действия заключения: 08.06.2021.

Настоящее заключение содержит сведения о наличии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьёй 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьёй 27 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация», приказом Минприроды России от 5 мая 2012 № 122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Неотъемлемые приложения: 1. Географические координаты участка предстоящей застройки на 1 л.;  
2. Копия топографического плана участка предстоящей застройки с указанием внешнего контура месторождения на 1 л.

Заместитель начальника

Е.В. Ларин



Прошкина И.В.,  
8(3532)78-11-48

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист 80

Приложение 1  
к заключению  
от 08.06.2020 № 209/спр

Географические координаты участка предстоящей застройки.

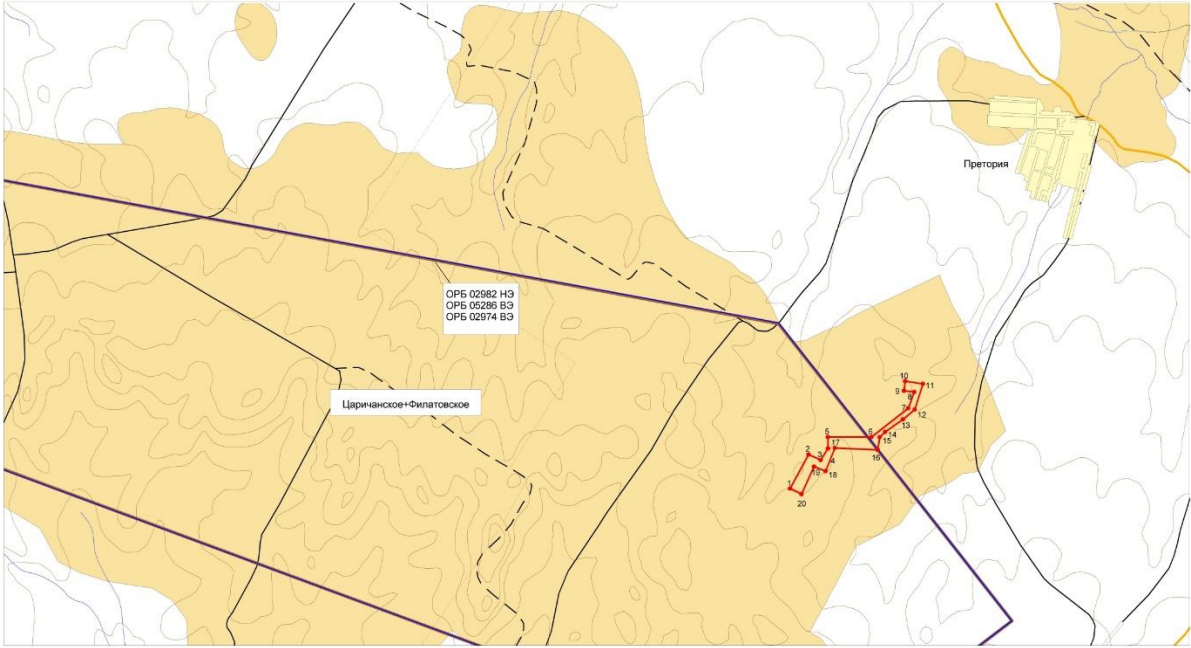
№	Pulkovo-42	
	Северная широта	Восточная долгота
1	52°11'58.97"	54°15'47.46"
2	52°12'15.80"	54°16'3.94"
3	52°12'12.68"	54°16'13.64"
4	52°12'18.42"	54°16'20.07 "
5	52°12'24.16"	54°16'20.42"
6	52°12'23.16"	54°16'56.32"
7	52°12'36.89"	54°17'27.73"
8	52°12'44.97"	54°17'33.29"
9	52°12'45.80"	54°17'24.83"
10	52°12'50.59"	54°17'26.08"
11	52°12'48.85"	54°17'40.75"
12	52°12'36.02"	54°17'33.02"
13	52°12'31.34"	54°17'22.88"
14	52°12'25.40"	54°17'7.81"
15	52°12'22.87"	54°17'3.14"
16	52°12'16.52"	54°17'0.92"
17	52°12'18.43"	54°16'25.79'
18	52°12'6.95"	54°16'17.26"
19	52°12'9.51"	54°16'7.95"
20	52°11'55.87"	54°15'56.66"

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист
							81



Схема расположения объекта  
"Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с добывающей скважины 420"  
Масштаб 1: 50 000



- Условные обозначения
- |  |                              |                  |                   |
|--|------------------------------|------------------|-------------------|
| Контур запрашиваемого объекта  | Автодорога с покрытием       | Река             | Населенный пункт  |
| Горный отвод лицензий ОРБ 02982 НЗ ООО "Газпромнефть-Оренбург"               | Грунтовая проселочная дорога | Рельеф           | Месторождения УВС |
| Горный отвод лицензий ОРБ 02974 ВЗ, ОРБ 05286 ВЗ ООО "Газпромнефть-Оренбург" | Полевая или лесная дорога    | Районная граница |                   |

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленинская ул. 76, п. Переволоцкий, 461263  
Телефон (8-35338) 32-2-86, 32-2-79  
факс (8-35338) 32-2-81  
e-mail :pr@mail.orb.ru

Генеральному директору  
ООО «ГеоКомплекс-М»  
Мисюкову А.Н.

от 18.05.2020 № 01-13/1195  
на № 1396 от 29.04.2020

Администрация Переволоцкого района, рассмотрев Ваше обращение по объекту «Царичанское-Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420», расположенного на территории Переволоцкого района, сообщает, что:

1. В соответствии с приложением № 1 к Приказу Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 30 января 2020 г. N 72 "Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий областного и местного значения Оренбургской области" особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения на территории муниципального образования Переволоцкий район отсутствуют. Для получения информации о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального или областного значения на территории проектируемого объекта, Вам необходимо обратиться в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области.

2. В районе проектируемого объекта и в радиусе 3 км от испрашиваемого участка изысканий поверхностные, подземные водозаборы, гидротехнические сооружения и ЗСО отсутствуют.

3. Для получения сведений об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки Вам необходимо обратиться в Федеральное агентство по недропользованию (Роснедра).

4. Для получения сведений о наличии, месторасположении защитных и особо защитных участков лесов на территории муниципального образования Переволоцкий район, затрагиваемых проектируемым объектом, Вам необходимо обратиться в Министерство лесного и охотничьего хозяйства Оренбургской области.

5. Испрашиваемая территория проектирования – не относится к особо ценным землям, перечень которых утвержден Указом Губернатором Оренбургской области от 30.07.2013 № 755-ук.

6. В районе проектируемого объекта отсутствуют округа санаторной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов.

7. В районе проектируемого объекта и в радиусе 1000 м от места

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист 83
------	--------	------	--------	-------	------	--	------------

проведения работ кладбище, свалки и полигоны ТБО отсутствуют;

8. В районе проектируемого объекта отсутствуют зоны охраняемых военных объектов, запретных и специальных зон.

9. Мелиоративные земли, мелиоративные системы на рассматриваемой территории отсутствуют.

10. Иные зоны с особыми условиями использования территории, указанные в статье 105 Земельного кодекса РФ на участке изысканий отсутствуют.

Более подробная информация находится в свободном доступе в Федеральной Государственной информационной Системе Территориального планирования (ФГИС ТП) <http://fgis.economy.gov.ru>

Заместитель главы администрации района  
по оперативному управлению  
и экономическим вопросам



А.В. Ермош

Видяева Ю.А.  
8(35338)21536

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.			84



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА,  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,  
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И  
ТРАНПОРТА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015  
телефоны:..... (3532) 78-60-14, 77-69-43  
телефакс:..... (3532) 77-29-99  
телетайп:..... 144249 LIDER RU  
e-mail: office06@mail.orb.ru;  
www.minstroyoren.orb.ru

14.05.2020 № 07/08-46-514  
На № 1390, 1398, от 29.04.2020  
1464 30.04.2020  
О предоставлении информации

Начальнику отдела КИИ  
ООО «ГеоКомплекс-М»

Мисюкову А.Н.

ул. Комсомольская, д. 165/3,  
г. Уфа, 450098

Уважаемый Андрей Николаевич!

На Ваши запросы №№ 1390, 1398, 1407 от 29.04.2020 и 30.04.2020 о наличии (отсутствии) водозаборов, в том числе зон санитарной охраны (далее - ЗСО) источников питьевого водоснабжения на участках производства работ сообщаем следующее.

Согласно требованиям ст. 18 Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» проекты зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, в границах представленных Вами координат, на утверждение в министерство не поступали. Границы и режимы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не устанавливались.

Для получения информации о наличии питьевых водозаборов, их ЗСО в районе проектируемых работ Вам целесообразно обратиться в органы местного самоуправления Новосергиевского и Переволоцкого районов.

Начальник управления  
жилищно-коммунального хозяйства

А.В.Гоношилкин

О.Ю. Авдеева  
67-09-67

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
85





**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ТОРГОВЛИ, ПИЩЕВОЙ И  
ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

460046, г. Оренбург, ул. 9 Января, 64  
телефоны:..... (3532) 77-23-87, 78-64-34  
телефакс:..... (3532) 77-49-47  
<http://www.mcx.orb.ru>; e-mail: [office03@mail.orb.ru](mailto:office03@mail.orb.ru)

07.05.2020 № 01-02-07/3329

На № 1394 от 29.04.2020

Генеральному директору  
ООО «ГеоКомплекс-М»

А.Н. Мисюкову

О предоставлении информации

Уважаемый Андрей Николаевич!

Министерством сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области информирует Вас об отсутствии особо ценных земельных участков на инженерно-экологических изысканиях на объекте «Царичанское + Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420 » на территории Переволоцкого района.

Первый заместитель министра

Г.П. Захаров

Шальнов А.С.  
(3532) 78 62 06

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Лист 86
------	--------	------	--------	-------	------	--	------------



МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,  
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОССОБСТВЕННОСТИ  
(Депземмелиорация)

Федеральное государственное бюджетное учреждение  
«Управление мелиорации земель и  
сельскохозяйственного водоснабжения  
(ФГБУ «Управление «Оренбургмелиоводхоз»)  
ОГРН 1025601030322  
ИНН/КПП 5610050570/561001001  
460058, Оренбургская область,  
г. Оренбург, ул.Кима, д 1  
телефон/факс: (3532) 43-16-67  
E-mail: omvh@bk.ru

Генеральному директору  
ООО ГеоКомплекс-М  
А.Н.Мисюкову

№ 430 от 17.05.2021 г.

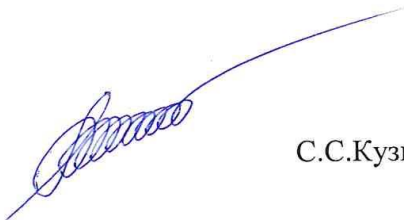
На № 1599 от 19.04.2021 г.

Уважаемый Андрей Николаевич!

ФГБУ «Управление «Оренбургмелиоводхоз» доводит до вашего сведения, что на участке выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420», расположенному на территории Оренбургской области, Переволоцкого района, в пределах границ производства работ (согласно географических координат участка к письму № 1599 от 19.04.2021.), мелиорированные земли и мелиоративные системы отсутствуют.

Приложение: Географические координаты угловых точек на 2л., в 1 экз.

Врио директора



С.С.Кузьменко

Федосеенко Л.А  
8(5352) 43-16-68

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
87

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (WGS-84)

№	Широта	Долгота
1	N52°12'01.5710"	E54°15'51.9448"
2	N52°12'13.4897"	E54°16'00.8862"
3	N52°12'10.8445"	E54°16'10.2090"
4	N52°12'19.9340"	E54°16'17.0261"
5	N52°12'21.9193"	E54°16'19.2132"
6	N52°12'20.2979"	E54°16'50.0688"
7	N52°12'20.0819"	E54°16'54.3850"
8	N52°12'21.7832"	E54°16'54.5347"
9	N52°12'24.6768"	E54°16'59.4109"
10	N52°12'25.6886"	E54°17'01.3904"
11	N52°12'28.1206"	E54°17'06.2184"
12	N52°12'34.3572"	E54°17'21.0982"
13	N52°12'37.5049"	E54°17'26.1193"
14	N52°12'44.1671"	E54°17'30.3100"
15	N52°12'44.4511"	E54°17'30.5224"
16	N52°12'44.1671"	E54°17'31.9515"
17	N52°12'45.9066"	E54°17'33.0330"
18	N52°12'48.5217"	E54°17'33.9213"
19	N52°12'48.6932"	E54°17'32.4826"
20	N52°12'48.8411"	E54°17'32.5308"
21	N52°12'50.2611"	E54°17'18.1338"
22	N52°12'48.3737"	E54°17'17.6607"
23	N52°12'47.1254"	E54°17'29.8368"
24	N52°12'46.4450"	E54°17'29.6727"
25	N52°12'46.4450"	E54°17'29.6727"
26	N52°12'45.5930"	E54°17'29.3251"
27	N52°12'44.8061"	E54°17'28.8423"
28	N52°12'44.8061"	E54°17'28.8423"
29	N52°12'39.3332"	E54°17'25.4530"
30	N52°12'37.9487"	E54°17'24.9316"
31	N52°12'34.8364"	E54°17'19.7367"
32	N52°12'34.8364"	E54°17'19.7367"
33	N52°12'32.1856"	E54°17'13.4024"
34	N52°12'29.1206"	E54°17'05.7549"
35	N52°12'24.5525"	E54°16'57.0645"
36	N52°12'22.3394"	E54°16'53.0670"
37	N52°12'21.0731"	E54°16'52.9704"
38	N52°12'21.1264"	E54°16'51.0875"
39	N52°12'21.8779"	E54°16'39.1914"
40	N52°12'22.7004"	E54°16'22.6555"
41	N52°12'22.8601"	E54°16'18.7207"

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

42	N52°12'22.2388"	E54°16'18.0400"
43	N52°12'22.2388"	E54°16'18.0400"
44	N52°12'22.2388"	E54°16'18.0400"
45	N52°12'22.2388"	E54°16'18.0400"
46	N52°12'22.2388"	E54°16'18.0400"
47	N52°12'22.3039"	E54°16'16.7606"
48	N52°12'22.0495"	E54°16'16.7220"
49	N52°12'21.9933"	E54°16'17.7648"
50	N52°12'20.3009"	E54°16'15.9398"
51	N52°12'20.3009"	E54°16'15.9398"
52	N52°12'11.9215"	E54°16'09.6152"
53	N52°12'14.4780"	E54°16'00.2682"
54	N52°12'14.4780"	E54°16'00.2682"
55	N52°12'04.2519"	E54°15'52.5241"
56	N52°12'04.6780"	E54°15'50.9406"
57	N52°12'02.3682"	E54°15'49.1832"
1	N52°12'01.5710"	E54°15'51.9448"

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Федеральное агентство  
водных ресурсов  
(Росводресурсы)

**Нижне-Волжское бассейновое водное  
управление**  
(Нижне-Волжское БВУ)

**Отдел водных ресурсов  
по Оренбургской области**  
(«ОВР по Оренбургской области»)

ул. 10 Линия 2а, г. Оренбург, 460040  
тел./факс: (3532) 70-56-53; 70-56-86  
тел. (3532) 70-50-99  
E-mail: orb-akva@mail.ru

18.05.2020 № СР-06/ 595  
на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «ГеоКомплекс-М»

**Мисюкову А.Н.**

450098, РБ, г. Уфа,  
ул. Комсомольская, 165/3

**Уважаемый Андрей Николаевич!**

Отдел водных ресурсов по Оренбургской области в ответ на Ваше заявление № 1417 от 30 апреля 2020 г., вход. № 1181 от 12.05.2020 г., сообщает, что сведений по водному объекту – река Барчук, отсутствуют в государственном водном реестре (АИС ГВР).

Заместитель руководителя НВБВУ –  
начальник отдела водных  
ресурсов по Оренбургской области

С.А. Ридель

Зубакина О.Г.  
тел.: (3532) 70-56-86



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
90



Федеральное агентство  
водных ресурсов  
(Росводресурсы)

**Нижне-Волжское бассейновое водное  
управление**  
(Нижне-Волжское БВУ)

**Отдел водных ресурсов  
по Оренбургской области**  
(«ОВР по Оренбургской области»)

ул. 10 Линия 2а, г. Оренбург, 460040  
тел./факс: (3532) 70–56–53; 70–56–86  
тел. (3532) 70–50–99  
E-mail: orb-akva@mail.ru

18.05.2020 № СР-06/ 597  
на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «ГеоКомплекс-М»

**Мисюкову А.Н.**

450098, РБ, г. Уфа,  
ул. Комсомольская, 165/3

**Уважаемый Андрей Николаевич!**

Сообщаем, что Вам предоставляются сведения из государственного водного реестра в соответствии с заявлением № 1419 от 30 апреля 2020 г, вх. № 1183 от 12.05.2020 г. по водному объекту – река Блюмка.

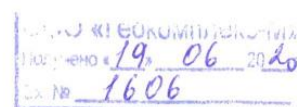
Сведения по формам 1.18-гвр, 2.6-гвр, 2.10-гвр, 2.13-гвр, 2.14-гвр в АИС ГВР отсутствуют.

Приложение: - форма 2.5 - гвр на 1 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя НВБВУ –  
начальник отдела водных  
ресурсов по Оренбургской области

С.А. Ридель

Зубакина О.Г.  
тел.: (3532) 70–56–86



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
91



2.2.1 Государственная регистрация. (форма 2.5-гвр)

Водохозяйственный участок: 11.01.00.009 - Самара от истока до Сорочинского г/у  
БВУ: Нижне-Волжское БВУ

Субъект РФ: Оренбургская область

№ п/п	Регистрационный номер	Дата подписания договора/принятия решения/иных документов	государственная регистрация	Уполномоченный орган	Наименование водного объекта, его код	Место водопользования, координаты	Цель водопользования	Вид водопользования	Водопользователь		Параметры				Срок водопользования		Дата прекращения действия договора, решения, иных документов	Особые отметки
									Наименование	идентификационный номер налогоплательщика	т.м <sup>3</sup>	т.м <sup>3</sup>	т.м <sup>3</sup>	кВт.ч	км <sup>2</sup>	Дата начала водопользования	Дата окончания водопользования	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
423	56-11.01.00.009-Р-ДРБВ-С-2016-00423/00	09.11.2016	18.11.2016	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	Река Блюма, п. Пруринский, Новосергеевский район, Оренбургская область	Пруринка с Новосергеевский район р-н, 52° 18' 25.78175°СШ 54° 13' 21.70421° ВД; 52° 18' 25.5044°СШ 54° 13' 21.97582° ВД; 52° 18' 26.62418°СШ 54° 13' 23.72252° ВД; 52° 18' 26.38724°СШ 54° 13' 24.08312° ВД; 52° 18' 28.2081°СШ 54° 13' 25.557°СШ 54° 13' 26.6083° ВД; 52° 18' 30.57697°СШ 54° 13' 28.55604° ВД; 52° 18' 30.49474°СШ 54° 13' 29.06901° ВД	Использование акватории водного объекта, в т. ч. для рекреационных целей (без туризма)	совместное водопользование без выбора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	ООО "Газпромнефть-Оренбург"	5610218014	0.002			18.11.2016		31.12.2025		
						Пруринка с Новосергеевский район р-н, 52° 18' 25.78175°СШ 54° 13' 21.70421° ВД; 52° 18' 25.5044°СШ 54° 13' 21.97582° ВД; 52° 18' 26.62418°СШ 54° 13' 23.72252° ВД; 52° 18' 26.38724°СШ 54° 13' 24.08312° ВД; 52° 18' 28.2081°СШ 54° 13' 25.557°СШ 54° 13' 26.6083° ВД; 52° 18' 30.57697°СШ 54° 13' 28.55604° ВД; 52° 18' 30.49474°СШ 54° 13' 29.06901° ВД	Эксплуатация пляжей правообладателями водных объектов.	совместное водопользование без выбора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	ООО "Газпромнефть-Оренбург"	5610218014	0.002			18.11.2016		31.12.2025		Расторгнут договор № 56-11.01.00.009-ДРБВ-С-2016-00423/00. Соглашение о расторжении договора водопользования № 56-
506	56-11.01.00.009-Р-ДРБВ-С-2016-00423/01	06.09.2017	15.09.2017	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	Река Блюма, п. Пруринский, Новосергеевский район, Оренбургская область	Пруринка с Новосергеевский район р-н, 52° 18' 25.78175°СШ 54° 13' 21.70421° ВД; 52° 18' 25.5044°СШ 54° 13' 21.97582° ВД; 52° 18' 26.62418°СШ 54° 13' 23.72252° ВД; 52° 18' 26.38724°СШ 54° 13' 24.08312° ВД; 52° 18' 28.2081°СШ 54° 13' 25.557°СШ 54° 13' 26.6083° ВД; 52° 18' 30.57697°СШ 54° 13' 28.55604° ВД; 52° 18' 30.49474°СШ 54° 13' 29.06901° ВД	Эксплуатация пляжей правообладателями водных объектов.	совместное водопользование без выбора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	ООО "Газпромнефть-Оренбург"	5610218014	0.002			18.11.2016		31.12.2025		Расторгнут договор № 56-11.01.00.009-ДРБВ-С-2016-00423/00. Соглашение о расторжении договора водопользования № 56-



Федеральное агентство  
водных ресурсов  
(Росводресурсы)

**Нижне-Волжское бассейновое водное  
управление**  
(Нижне-Волжское БВУ)

**Отдел водных ресурсов  
по Оренбургской области**  
(«ОВР по Оренбургской области»)

ул. 10 Линия 2а, г. Оренбург, 460040  
тел./факс: (3532) 70-56-53; 70-56-86  
тел. (3532) 70-50-99  
E-mail: orb-akva@mail.ru

18.05.2020 № СР-06/600  
на от

Генеральному директору  
ООО «ГеоКомплекс-М»

**Мисюкову А.Н.**

450098, РБ, г. Уфа,  
ул. Комсомольская, 165/3

Сензоров А.  
[Signature]

**Уважаемый Андрей Николаевич!**

Сообщаем, что Вам предоставляются сведения из государственного  
водного реестра в соответствии с заявлением № 2788 от 07 октября 2019  
г, вх. № 2128 от 23.10.2019 г. по водному объекту – река Гусиха.

Сведения по формам 1.18-гвр, 2.6-гвр, 2.10-гвр, 2.14-гвр в АИС ГВР  
отсутствуют.

Приложение:

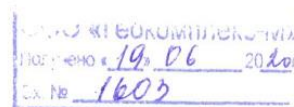
- форма 2.5 - гвр на 3 л. в 1 экз.;
- форма 2.13 - гвр на 1 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя НВБВУ –  
начальник отдела водных  
ресурсов по Оренбургской области

[Signature]

С.А. Ридель

Зубакина О.Г.  
тел.: (3532) 70-56-86



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
93

Изм.	Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2.2.1 Государственная регистрация. (форма 2.5-гвр)

Водохозяйственный участок: 11.01.00.009 - Самара от истока до Сорочинского г/у  
ВВУ: Нижне-Волжское ВВУ  
Субъект РФ: Оренбургская область

№ п/п	Регистрационный номер	подписания договора/принятия решения/иных документов	Дата государственной регистрации	Уполномоченный орган	Наименование водного объекта, его код	Место водопользования, координаты	Цель водопользования	Вид водопользования	Водопользователь		Параметры		Срок водопользования		Дата прекращения действия договора, решения, иных документов	Особые отметки
									Наименование	идентификационный номер налогоплательщика	т, м²	х, кВт·ч	км²	Дата начала водопользования	Дата окончания водопользования	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	18
341	56-11.01.00.009-Р-ДВВ-С-2016-0034100	19.04.2016	27.04.2016	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	Реал ГУСНХ КАС/ВОЛГА/1398.40/5/123, (110100009121121000) (06369)	Перевозный сельсовет, Перевозский район Р-н, 52° 13' 47.51" Ш 54° 23' 47.85" ВД.; 52° 13' 45.64" Ш 54° 23' 52.1" ВД.; 52° 13' 45.53" Ш 54° 23' 51.98" ВД.; 52° 13' 47.42" Ш 54° 23' 47.69" ВД.; 52° 13' 49.75" Ш 54° 23' 44" ВД.; 52° 13' 49.85" Ш 54° 23' 44.15" ВД.	Использование акватории водного объекта, в т. ч. для рекреационных целей (без аукциона)	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	ПАО "Оренбургнефть"	5612002469	0.001075		27.04.2016	31.12.2035		
342	56-11.01.00.009-Р-ДВВ-С-2016-0034200	19.04.2016	27.04.2016	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	Реал ГУСНХ КАС/ВОЛГА/1398.40/5/123, (110100009121121000) (06369)	Кузнецкий сельсовет, Перевозский район Р-н, 52° 11' 34.31" Ш 54° 29' 40.1" ВД.; 52° 11' 35.67" Ш 54° 29' 40.1" ВД.; 52° 11' 35.48" Ш 54° 29' 40.1" ВД.; 52° 11' 35.67" Ш 54° 29' 47.31" ВД.; 52° 11' 35.67" Ш 54° 29' 47.24" ВД.; 52° 11' 34.6" Ш 54° 29' 49.83" ВД.; 52° 11' 34.47" Ш 54° 29' 49.83" ВД.	Использование акватории водного объекта, в т. ч. для рекреационных целей (без аукциона)	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	ПАО "Оренбургнефть"	5612002469	0.0012		27.04.2016	31.12.2035		
392	56-11.01.00.009-Р-ДВВ-С-2016-0039200	02.08.2016	11.08.2016	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	Реал ГУСНХ КАС/ВОЛГА/1398.40/5/123, (110100009121121000) (06369)	Суворовка с Перевозский район Р-н, 52° 16' 40.01" Ш 54° 18' 33.66" ВД.; 52° 16' 40.01" Ш 54° 18' 33.57" ВД.; 52° 16' 40.09" Ш 54° 18' 33.49" ВД.; 52° 16' 40.09" Ш 54° 18' 33.49" ВД.; 52° 16' 40.14" Ш 54° 18' 33.77" ВД.; 52° 16' 40.12" Ш 54° 18' 33.81" ВД.; 52° 16' 42.66" Ш 54° 18' 37.15" ВД.; 52° 16' 42.76" Ш 54° 18' 37.09" ВД.; 52° 16' 43.06" Ш 54° 18' 37.49" ВД.; 52° 16' 43" Ш 54° 18' 37.56" ВД.; 52° 16' 43.06" Ш 54° 18' 37.56" ВД.	Использование акватории водного объекта, в т. ч. для рекреационных целей (без аукциона)	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	АО "Газпром газораспределение Оренбург"	5610010369	0.000072		11.08.2016	31.12.2030		
407	56-11.01.00.009-Р-ДВВ-С-2016-0040700	12.09.2016	23.09.2016	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	Реал ГУСНХ КАС/ВОЛГА/1398.40/5/123, (110100009121121000) (06369)	Дворики с Самарский район Р-н, 51° 57' 45.9" Ш 55° 21' 18.64" ВД.; 51° 57' 45.85" Ш 55° 21' 18.71" ВД.; 51° 57' 45.8" Ш 55° 21' 18.77" ВД.; 51° 57' 45.76" Ш 55° 21' 18.68" ВД.; 51° 57' 45.81" Ш 55° 21' 18.61" ВД.; 51° 57' 45.86" Ш 55° 21' 18.54" ВД.	Использование акватории водного объекта, в т. ч. для рекреационных целей (без аукциона)	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	АО "Газпром газораспределение Оренбург"	5610010369	0.00006		23.09.2016	31.12.2030		



Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

425	56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2016-00425/00	09.11.2016	18.11.2016	0,05	31.12.2025	5610218014	ООО "Газпромнефть-Оренбург"	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	Использование водного объекта, в т. ч. для рекреационных целей (без аукциона)	Новошалякская с/пос. Переволочный район р-н. 52° 17' 43,6964"СШ 54° 17' 45,61323" ВД.; 52° 17' 48,32672"СШ 54° 17' 56,62834" ВД.; 52° 17' 46,33599"СШ 54° 17' 59,96603" ВД.; 52° 17' 43,64884"СШ 54° 18' 41,5181" ВД.; 52° 17' 42,18629"СШ 54° 17' 53,66418" ВД.	Реш. ГИСИХА КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 (110100009121121090 06369)	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	18.11.2016	0,05	31.12.2025	Ресторан № 56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2016-00425/00
460	56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2017-00460/00	06.04.2017	18.04.2017	0,001225	31.12.2030	5610058025	ООО "Газпром добыча Оренбург"	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	Использование водного объекта, в т. ч. для рекреационных целей (без аукциона)	Андреевка с/пос. Переволочный район р-н (1 км западнее) 52° 9' 32,04"СШ 54° 37' 35,47" ВД.; 52° 9' 32,14"СШ 54° 37' 35,47" ВД.; 52° 9' 35,02"СШ 54° 37' 36,02" ВД.; 52° 9' 34,77"СШ 54° 37' 46,09" ВД.	Реш. ГИСИХА КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 (110100009121121090 06369)	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	06.04.2017	0,001225	31.12.2030	Ресторан № 56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2017-00460/00
508	56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2016-00425/01	06.09.2017	15.09.2017	0,05	31.12.2025	5610218014	ООО "Газпромнефть-Оренбург"	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	Эксплуатация пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования	Новошалякская с/пос. Переволочный район р-н. 52° 17' 43,6964"СШ 54° 17' 45,61323" ВД.; 52° 17' 48,32672"СШ 54° 17' 56,62834" ВД.; 52° 17' 46,33599"СШ 54° 17' 59,96603" ВД.; 52° 17' 43,64884"СШ 54° 18' 41,5181" ВД.; 52° 17' 39,18029"СШ 54° 17' 53,66418" ВД.	Реш. ГИСИХА КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 (110100009121121090 06369)	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	06.09.2017	0,05	31.12.2025	Ресторан № 56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2016-00425/01
531	56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2016-00341/01	09.10.2017	20.10.2017	0,001075	31.12.2035	5612002469	ПАО "Оренбургнефть"	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	Эксплуатация пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования	Претурбийский с/посвет Переволочный район р-н. 52° 13' 47,31"СШ 54° 29' 47,85" ВД.; 52° 13' 45,64"СШ 54° 29' 52,1" ВД.; 52° 13' 45,53"СШ 54° 29' 51,98" ВД.; 52° 13' 47,42"СШ 49' 52"СШ 54° 29' 44" ВД.; 52° 13' 49,85"СШ 54° 29' 41,15" ВД.	Реш. ГИСИХА КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 (110100009121121090 06369)	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	09.10.2017	0,001075	31.12.2035	Ресторан № 56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2016-00341/01
533	56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2016-00343/01	09.10.2017	20.10.2017	0,0012	31.12.2035	5612002469	ПАО "Оренбургнефть"	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	Эксплуатация пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования	Кубовский с/посвет Переволочный район р-н. 52° 11' 34,49"СШ 54° 29' 39,99" ВД.; 52° 11' 34,31"СШ 54° 29' 40,1" ВД.; 52° 11' 35,67"СШ 54° 29' 44,99" ВД.; 52° 11' 35,48"СШ 54° 29' 45,07" ВД.; 52° 11' 35,87"СШ 54° 29' 47,31" ВД.; 52° 11' 35,67"СШ 54° 29' 47,24" ВД.; 52° 11' 34,6"СШ 54° 29' 46,85" ВД.; 52° 11' 34,77"СШ 54° 29' 44,34" ВД.	Реш. ГИСИХА КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 (110100009121121090 06369)	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	09.10.2017	0,0012	31.12.2035	Ресторан № 56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2016-00343/01
573	56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2016-00392/01	24.10.2017	09.11.2017	0,000072	31.12.2030	5610010369	АО "Газпром газификация Оренбург"	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	Эксплуатация пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования	Суворовка с/пос. Переволочный район р-н. 58° 5' 58,7" км от устья 52° 16' 40,01"СШ 54° 18' 33,66" ВД.; 52° 16' 40,01"СШ 54° 18' 33,37" ВД.; 52° 16' 40,09"СШ 54° 18' 33,22" ВД.; 52° 16' 40,09"СШ 54° 18' 33,17" ВД.; 52° 16' 40,14"СШ 54° 18' 33,7" ВД.; 52° 16' 40,12"СШ 54° 18' 33,81" ВД.; 52° 16' 42,66"СШ 54° 18' 37,22" ВД.; 52° 16' 42,71"СШ 54° 18' 37,15" ВД.; 52° 16' 42,76"СШ 54° 18' 37,09" ВД.; 52° 16' 43,06"СШ 54° 18' 37,49" ВД.; 52° 16' 43"СШ 54° 18' 37,36" ВД.; 52° 16' 43,22" ВД.	Реш. ГИСИХА КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 КАС/ВОЛГА/1398/40 5123 (110100009121121090 06369)	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	24.10.2017	0,000072	31.12.2030	Ресторан № 56-11.01.00.009-Р-ДИБВ-С-2016-00392/01

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

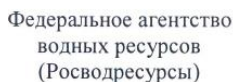
56-11.01.00.009-Р-575 ДИБВ-С-2016-00407/01	24.10.2017	09.11.2017	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	Реша ГУСХА КАС/ВОЛГА/1398/40/5123. КАС/ВОЛГА/1398/40/5123 (11010000912121000/06369)	Дорожка с Сельский район Р-46 (1 км западно); 32,2 км от участка 51° 57' 45,9"СШ 55° 21' 18,64" ВД.; 51° 57' 45,85"СШ 55° 21' 18,71" ВД.; 51° 57' 45,8"СШ 55° 21' 18,77" ВД.; 51° 57' 45,76"СШ 55° 21' 18,68" ВД.; 51° 57' 45,81"СШ 55° 21' 18,61" ВД.; 51° 57' 45,86"СШ 55° 21' 18,54" ВД.	Эксплуатация пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	АО "Газпром газораспределение Оренбург"	5610010569	0,00006	09.11.2017	31.12.2030	Ресторан не 09.11.2017 договора № 56-11.01.00.009-Р-575-ДИБВ-С-2016-00407/00
56-11.01.00.009-Р-633 ДИБВ-С-2017-00460/01	04.12.2017	20.12.2017	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	Реша ГУСХА КАС/ВОЛГА/1398/40/5123. КАС/ВОЛГА/1398/40/5123 (11010000912121000/06369)	Андреева с Сельский район Р-46 (1 км западно); 32,2 км от участка 51° 57' 45,9"СШ 55° 21' 18,64" ВД.; 51° 57' 45,85"СШ 55° 21' 18,71" ВД.; 51° 57' 45,8"СШ 55° 21' 18,77" ВД.; 51° 57' 45,76"СШ 55° 21' 18,68" ВД.; 51° 57' 45,81"СШ 55° 21' 18,61" ВД.; 51° 57' 45,86"СШ 55° 21' 18,54" ВД.	Эксплуатация пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования	совместное водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов	ООО "Газпром добыча Оренбург"	5610058025	0,001225	20.12.2017	31.12.2030	Ресторан не 20.12.2017 договора № 56-11.01.00.009-Р-633-ДИБВ-С-2017-00460/00



### 2.4.1 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов. (форма 2.13-гвр)

Водохозяйственный участок: 11.01.00.009 - Самара от истока до Сорочинского г/у  
Водный объект: 11010000912112100006369 - ГУСИХА;

Наименование водного объекта	Код водного объекта	Параметры к назначению размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос (протяженность, площадь акватории)	Параметры, м		Особые отметки
			водоохранной зоны	прибрежной защитной полосы	
1	2	3	4	5	6
11 - Нижневолжский бассейновый округ					
11.01 - Волга от верховий Куйбышевского водохранилища до впадения в Каспийское море					
11.01.00.009 - Самара от истока до Сорочинского г/у					
ГУСИХА	11010000912112100006369	Протяженность реки 45 км, имеет особо ценное рыбохозяйственное значение	200	200	ГК от 11.10.2018 №085350000318009804.2018.480675. Установление границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов бассейна реки Большой Уран на территориях Переволочного, Новосергиевского, Сорочинского, Сакмарского районов Оренбургской области. В соответствии с письмом Федерального агентства по рыболовству от 03.10.2018 №УО5-2306 река имеет особо ценное рыбохозяйственное значение.



**Отдел водных ресурсов  
по Оренбургской области**  
(«ОВР по Оренбургской области»)

ул. 10 Линия 2а, г. Оренбург, 460040  
тел./факс: (3532) 70-56-53; 70-56-86  
тел. (3532) 70-50-99  
*E-mail: orb-akva@mail.ru*

18.05.2020 № CP-06/ 601  
 На \_\_\_\_\_ От \_\_\_\_\_

Мисюкову А.Н.

450005, РБ, г. Уфа,  
ул. 8 Марта, д. 12

**Уважаемый Андрей Николаевич!**

Отдел водных ресурсов по Оренбургской области в ответ на Ваше заявление № 1418 от 30 апреля 2020 г., вход. № 1182 от 12.05.2020 г., сообщает, что сведений по водному объекту – река Карагайка, отсутствуют в государственном водном реестре (АИС ГВР).

Заместитель руководителя НВБВУ –  
начальник отдела водных  
ресурсов по Оренбургской области

С.А. Ридель

Зубакина О.Г.  
тел.: (3532) 70-56-86

Подписано: 19.06.2010  
Сх. № 1611

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>ресурсов по Оренбургской области</p> <p>С.А. Гидель</p> <p>Зубакина О.Г. тел.: (3532) 70-56-86</p> <p>19.06.2020</p> <p>С.А. № 1611</p>					
			<p>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.</p>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист 98		



Федеральное агентство  
водных ресурсов  
(Росводресурсы)

**Нижне-Волжское бассейновое водное  
управление**  
(Нижне-Волжское БВУ)

**Отдел водных ресурсов  
по Оренбургской области**  
(«ОВР по Оренбургской области»)

ул. 10 Линия 2а, г. Оренбург, 460040  
тел./факс: (3532) 70-56-53; 70-56-86  
тел. (3532) 70-50-99  
E-mail: orb-akva@mail.ru

18.05.2020 № СР-06/ 598  
на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «ГеоКомплекс-М»

**Мисюкову А.Н.**

450098, РБ, г. Уфа,  
ул. Комсомольская, 165/3

**Уважаемый Андрей Николаевич!**

Сообщаем, что Вам предоставляются сведения из государственного водного реестра в соответствии с заявлением № 1415 от 30 апреля 2020 г, вх. № 1179 от 12.05.2020 г. по водному объекту – река Кувай.

Сведения по формам 1.18-гвр, 2.6-гвр, 2.13-гвр, 2.14-гвр в АИС ГВР отсутствуют.

Для определения ширины водоохранных зон водных объектов сообщаем протяженность реки Кувай - 64 км.

Параметры водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов регламентируются статьей 65 Водного Кодекса (Федеральный закон от 3 июня 2006 г. N 73-ФЗ "О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации").

Приложение:

- форма 2.5 - гвр на 1 л. в 1 экз;
- форма 2.10 - гвр на 1 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя НВБВУ –  
начальник отдела водных  
ресурсов по Оренбургской области

С.А. Ридель

Зубакина О.Г.  
тел.: (3532) 70-56-86



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
99





Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2.3.1 Использование водных объектов. Забор воды из водных объектов. (форма 2.10-гвр)

Водохозяйственный участок: 11.01.00.009 - Самара от истока до Сорочинского г/у  
ВВУ: Нижне-Волжское ВВУ  
Субъект РФ: Оренбургская область  
Год: 2018

млн. м <sup>3</sup>	Код водохозяйственно-го участка	Наименование водного объекта	Код водного объекта	Тип источника	Категория качества воды в водном объекте	Забрано всего за год	В том числе за месяц												Объем забора, отраженный в договорах водопользования и решениях о предоставлении водных объектов в пользование (исключая значение характеристик / общий объем забора)	Использовано					Потери при транспортировке	
							январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		Всего	хозяйственно-питьевые, в том числе на нужды ЖКХ	производственные	орошения регулярного	с/х водоснабжения		На другие нужды
1		2	3	4	5	6	0,098	0,0853	0,0826	0,0995	0,1074	0,1335	0,1688	0,1483	0,1436	0,1036	0,0786	0,0824	19	20	21	22	23	24	25	26
11.01.00.009	КУБАЙ	КАСОВОЛГА	3	4	5	6	0,098	0,0853	0,0826	0,0995	0,1074	0,1335	0,1688	0,1483	0,1436	0,1036	0,0786	0,0824	2,798	12,105	12,105	0	0	0	0	0,1211





Федеральное агентство  
водных ресурсов  
(Росводресурсы)

**Нижне-Волжское бассейновое водное  
управление**  
(Нижне-Волжское БВУ)

**Отдел водных ресурсов  
по Оренбургской области**  
(«ОВР по Оренбургской области»)

ул. 10 Линия 2а, г. Оренбург, 460040  
тел./факс: (3532) 70-56-53; 70-56-86  
тел. (3532) 70-50-99  
E-mail: orb-akva@mail.ru

18.05.2020 № СР-06/ 596  
на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «ГеоКомплекс-М»

**Мисюкову А.Н.**

450098, РБ, г. Уфа,  
ул. Комсомольская, 165/3

**Уважаемый Андрей Николаевич!**

Сообщаем, что Вам предоставляются сведения из государственного водного реестра в соответствии с заявлением № 1414 от 30 апреля 2020 г, вх. № 1178 от 12.05.2020 г. по водному объекту – река Моховая.

Сведения по формам 1.18-гвр, 2.6-гвр, 2.10-гвр, 2.13-гвр, 2.14-гвр в АИС ГВР отсутствуют.

Для определения ширины водоохранных зон водных объектов сообщаем протяженность реки Моховая - 19 км.

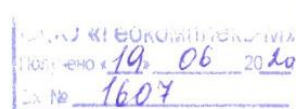
Параметры водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов регламентируются статьей 65 Водного Кодекса (Федеральный закон от 3 июня 2006 г. N 73-ФЗ "О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации").

Приложение: - форма 2.5 - гвр на 1 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя НВБВУ –  
начальник отдела водных  
ресурсов по Оренбургской области

С.А. Ридель

Зубакина О.Г.  
тел.: (3532) 70-56-86



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
102

2.2.1 Государственная регистрация. (форма 2.5-гвр)

Водохозяйственный участок: 11.01.00.009 - Самара от истока до Сорочинского г/у  
БВУ: Нижне-Волжское БВУ  
Субъект РФ: Оренбургская область

№ п/п	Регистрационный номер	Дата		Уполномоченный орган	Наименование водного объекта, его код	Место водопользования, координаты	Цель водопользования	Вид водопользования	Водопользователь		Параметры			Срок водопользования		Дата прекращения действия договора, решения, иных документов	Особые отметки	
		подписания договора/принятия решения/иных документов	государственной регистрации						Наименование	идентификационный номер налогоплательщика	т.м. <sup>3</sup>	т. кв.ч	км <sup>2</sup>	Дата начала водопользования	Дата окончания водопользования			
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
346	56-11.01.00.009-Р-ДВВБ-С-2016-0034600	20.04.2016		06.05.2016	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	Река МОХОВАЯ КАС/ВОЛГА/139847/645- (110100009)2121000/06239)	Кувайский сельсовет Новосергиевский район р-н: 52° 8' 50.48"СШ 54° 7' 15.59" ВД; 52° 8' 50.48"СШ 54° 7' 15.59" ВД; 52° 8' 50.43"СШ 54° 7' 15.54" ВД; 18.19° ВД; 52° 8' 49.56"СШ 54° 7' 18.16" ВД; 52° 8' 49.53"СШ 54° 7' 19.55" ВД; 52° 8' 49.44"СШ 54° 7' 19.56" ВД; 52° 8' 48.81"СШ 54° 7' 21.18" ВД; 52° 8' 48.45"СШ 54° 7' 21.15" ВД; 52° 8' 48.82"СШ 54° 7' 23.84" ВД; 52° 8' 48.75"СШ 54° 7' 23.84" ВД.	Использование автотранспорта водного объекта, в т. ч. для перемещения целлюлозы (без шумов)	совместное водопользование без забора (отбора) водных ресурсов из водных объектов	ПАО "Оренбургнефть"	5612002469		0.000215		06.05.2016	31.12.2035		
536	56-11.01.00.009-Р-ДВВБ-С-2016-0034600	10.10.2017		24.10.2017	Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области	Река МОХОВАЯ КАС/ВОЛГА/139847/645- (110100009)2121000/06239)	Кувайский сельсовет Новосергиевский район р-н: 52° 8' 50.48"СШ 54° 7' 15.59" ВД; 52° 8' 50.43"СШ 54° 7' 15.54" ВД; 52° 8' 49.56"СШ 54° 7' 18.19° ВД; 52° 8' 49.53"СШ 54° 7' 19.55" ВД; 52° 8' 49.44"СШ 54° 7' 19.56" ВД; 52° 8' 48.81"СШ 54° 7' 21.18" ВД; 52° 8' 48.45"СШ 54° 7' 21.15" ВД; 52° 8' 48.82"СШ 54° 7' 23.84" ВД; 52° 8' 48.75"СШ 54° 7' 23.84" ВД.	Эксплуатация плавкой пробойки для земляных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования	совместное водопользование без забора (отбора) водных ресурсов из водных объектов	ПАО "Оренбургнефть"	5612002469		0.000215		24.10.2017	31.12.2035		Растержен 24.10.2017 заказ № 56-11.01.00.009-Р-ДВВБ-С-2016-0034600



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015  
телефоны: (3532) 77-64-17, 78-60-16  
телефакс: (3532) 77-69-74, 78-60-79

<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: [office27@gov.orb.ru](mailto:office27@gov.orb.ru)

27.04.2021 № АП-12-19/932

На № 1597 от 19.04.2021

о рассмотрении обращения

Генеральному директору  
ООО «ГеоКомплекс-М»

А.Н. Мисюкову

[info@geokomp.ru](mailto:info@geokomp.ru)

450098, г. Уфа,  
ул. Комсомольская, д. 165/3

Уважаемый Андрей Николаевич!

Согласно сведениям, представленным ГКУ «Чернореченское лесничество», в границах проведения проектных работ по объекту: «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420», расположенного на территории Переволоцкого района Оренбургской области, земли лесного фонда, особо защитные участки леса, лесопарковые зеленые пояса отсутствуют.

Заместитель министра

А.А. Гурский

Танкова Ж.В.  
78-63-47

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
104

## Приложение 4

### Копия Постановления администрации муниципального образования Переволоцкий район Оренбургской области №01-13/1825 от 21.07.2020 г.



#### АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2020 № 1174-н

О разрешении разработки проекта планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург» «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования Переволоцкий район Оренбургской области и на основании начальника отдела ЗУР ООО «Газпромнефть-Оренбург» Щербаковой В.А. от 21.10.2020 №н:

1. Разрешить разработать ООО «ГеоКомплекс-М» проект планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург» «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420», расположенному на землях муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, за счет средств заявителя.

2. Объект ООО «Газпромнефть-Оренбург» «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420», расположен на землях муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, в границах кадастровых кварталов 56:23:1115003, 56:23:0000000.

3. Порядок подготовки и содержания проекта планировки территории, предусматривающий размещение одного или нескольких объектов межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург» «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420», расположенному на землях муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки линейных объектов».

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
105



4. Сроки подготовки документации по планировке территории, совмещенного с проектом межевания территории:

-начало - с даты утверждения данного постановления «О разрешении разработки проекта планировки территории совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург» «Царичанское+Филатовское месторождение. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин 420»;

-окончание - сроки не ограничены.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района по оперативному управлению и экономическим вопросам Ермоша А.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Светлый путь» и подлежит размещению на официальных сайтах муниципальных образований Переволоцкий район, Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

Первый заместитель главы администрации района-  
начальник отдела сельского хозяйства



С.А. Пермяков

Разослано: Ермошу А.В, отделу по архитектуре, капитальному строительству и инвестиция, МО Преторийский сельсовет, ООО «Газпромнефть-Оренбург», ООО «Геокомплекс-М», редакции газеты «Светлый путь», главному специалисту по информационной безопасности, информатизации и связи администрации района, прокурору.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Лист  
106