**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОЕКТ**

 **Муниципального образования**

**ПРЕТОРИЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

 **ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА**

 **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2022 г. № \_\_\_\_\_\_

 О выявлении правообладателя ранее

 учтенного объекта недвижимости

 В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» выявлено:

 1. В отношении нежилого здания с кадастровым номером 56:23:1104006:88, площадью 588,4 кв.м., назначение: нежилое здание, наименование: сыроварный цех, расположенного по адресу: обл. Оренбургская, р-н Переволоцкий, с. Претория, ул. Карла Маркса, дом 1А в качестве его правообладателя, владеющим данным зданием на праве собственности, выявлено общество с ограниченной ответственностью «Родник», ИНН 5640001925, ОГРН 1025602670279, расположенная по адресу: Оренбургская область, Переволоцкий район, село Претория, ул. Карла Маркса, дом 1А.

 2. Право собственности ООО «Родник» на указанный в пункте 1 настоящего постановления подтверждается ответами на запросы ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области», ФНС, актом осмотра.

 3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Д.В. Журавлев

Разослано: в дело, прокурору, ООО «Родник», Росреестр

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при

выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

«29» августа 2022 г. № 7

 Настоящий акт составлен в результате проведенного 29 августа 2022 г. в 15:20\_\_\_\_\_

 ( указывается дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости (здания) – **нежилого здания**,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый (или иной государственный учетный) номер: **56:23:1104006:88**(указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости)

расположенного: **Оренбургская обл., Переволоцкий р-н., с. Претория, ул. Карла Маркса, д.1А**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (при наличии),
расположенном\_ **Оренбургская обл., Переволоцкий р-н., с. Претория, ул. Карла Маркса, д.1А**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указывается адрес или местоположение земельного участка)

комиссией **для проведения осмотров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, являющихся ранее учтенными объектами, в отношении которых проводятся мероприятия по установлению правообладателей на территории МО «Преторийский сельсовет» Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденной постановлением администрации Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области от 18.01.2022 г. № 02-п**\_\_\_\_\_\_\_

в составе: **Журавлев Д.В. – глава Преторийского сельсовета, Кривцова А.В. - заместитель главы Администрации Преторийского сельсовета, Табульдина И.Г. – ведущий специалист Администрации Преторийского сельсовета.**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии)

**в присутствии** лица, выявленного в качестве\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать нужное: "в присутствии" или "в отсутствие)

правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

При  осмотре   **осуществлена   фотофиксация   объекта   недвижимости**.

Материалы фотофиксации **прилагаются**

Осмотр проведен **в форме визуального осмотра**.

В результате проведенного осмотра установлено,  что  ранее  учтенный объект недвижимости **не прекратил существование.**

Подписи членов комиссии:

 Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Журавлев Д.В.

 Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кривцова А.В.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Табульдина И.Г.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания, сооружения

или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости от 29.08.2022 г.

Фототаблица

(Оренбургская обл., Переволоцкий р-н., с. Претория, ул. Карла Маркса, д. 1А )



