

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
Муниципального образования  
Преторийский сельсовет  
ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04» июля № 47 – п

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области

Рассмотрев обращение ООО «Газпромнефть-Оренбург», в целях уточнения назначения территорий и урегулирования вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования Преторийский сельсовет, в целях приведения в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации статьями 8, 24, 31, 33, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, постановляю:

1. Приступить к подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области для приведения в соответствие Генеральному плану муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области в границах лицензионного участка Царичанский ОРБ 02982 НЭ». Создать комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

2. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области (приложение 1).

3. Утвердить порядок деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области (приложение 2).

4. Администрации муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу с момента его обнародования в установленном порядке и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области в сети «Интернет».

Глава муниципального образования  
Преторийский сельсовет



Д.В. Журавлев

Разослано: Администрации Переволоцкого района, членам комиссии, ООО «Газпромнефть – Оренбург», прокурору.

## **СОСТАВ**

**комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки муниципального образования  
Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области**

1. Председатель комиссии – Журавлев Д.В. - глава муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области;
2. Заместитель председателя комиссии – Щетинин А.М. – председатель Совета депутатов муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области;
3. Секретарь комиссии – Кривцова А.В. зам. главы администрации Преторийский сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области;
4. Члены комиссии:
  - а) Костенкова Елена Александровна – главный специалист отдела по архитектуре, капитальному строительству и инвестициям администрации Переволоцкого района Оренбургской области;
  - б) Котович Мадина Магомедовна – специалист военно учетного стола администрации Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области.

Приложение №2  
к постановлению администрации  
МО Преторийский сельсовет  
Переволоцкого района  
Оренбургской области  
от 04.07.2023 г. № 47 – п

## **ПОРЯДОК**

**деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в  
Правила землепользования и застройки муниципального образования  
Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области**

### **1. Общее положение**

- 1.1 Для рассмотрения предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки и подготовки проекта решения муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет создается комиссия по подготовке проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области (далее-Комиссия) на период до принятия изменений в установленном порядке.
- 1.2 Комиссия осуществляет свою деятельность на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства и настоящего порядка.

### **2. Состав Комиссии**

- 2.1 Состав Комиссии определяется главой муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.
- 2.2 Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.

### **3. Компетенции Комиссии**

Комиссия по подготовке проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области:

- рассматривает поступившие обращения и предложения граждан и юридических лиц по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области;

- организует процесс разработки по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области;
- осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

#### **4. Порядок деятельности Комиссии**

- 4.1 Комиссия собирается по мере необходимости.
- 4.2 Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем Комиссии.
- 4.3 Секретарь Комиссии оповещает ее членов о дате и времени заседания Комиссии.
- 4.4 Повестку заседаний Комиссии формирует секретарь по предложению председателя либо по письменному ходатайству одного или нескольких членов Комиссии.
- 4.5 Подготовку материалов и организационные мероприятия осуществляют ответственные члены Комиссии по поручению председателя с указанием сроков выполнения заданий.
- 4.6 Заявление и предложения граждан и юридических лиц по вопросам разработки направляются в Комиссию на имя председателя Комиссии.
- 4.7 Поступившие предложения и заявления регистрируются секретарем Комиссии.
- 4.8 Председатель Комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседании Комиссии в установленный срок.
- 4.9 Поступившие предложения и заявления прилагаются к протоколам заседания Комиссии.
- 4.10 Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии кворума не менее половины от общего числа членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.
- 4.11 Решение Комиссии оформляется протоколом, который составляется секретарем и подписывается председателем.