

**АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
ПРЕТОРИЙСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ПЕРЕВОЛОЦКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2022 г. № 102-п

«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области»

Руководствуясь статьей 15.1 Закона Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов МО Переволоцкий район от 30.06.2014 г. № 309, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов МО Переволоцкий район от 26.08.2015 г. № 401, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов МО Переволоцкий район от 23.12.2016 г. № 95, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области от 06.03.2018 № 98, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области от 15.07.2019 №140, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области от 05.11.2020 г. №15 согласно приложению.

2. Указанные в пункте 1 постановления Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет и внесенные в них изменения не подлежат применению со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня обнародования в установленном порядке и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Преторийский сельсовет в сети интернет.

Глава муниципального образования

Д.В. Журавлев

Разослано: в дело, отделу по архитектуре, капитальному строительству и инвестициям, прокурору.

I. Состав утверждаемых материалов Правил землепользования и застройки:

1.1 Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов МО Переволоцкий район от 30.06.2014 г. № 309

-порядок регулирования землепользования и застройки на основе градостроительного зонирования;

-градостроительные регламенты;

-карта зон с особыми условиями использования территорий

II. Состав утверждаемых материалов внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

2.1 Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов МО Переволоцкий район от 26.08.2015 г. № 401

1) Часть II «Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территорий» муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

2.2 Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов МО Переволоцкий район от 23.12.2016 № 95

- Часть III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

2.3 Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области от 06.03.2018 г. № 98

1) Часть I «Порядок регулирования землепользования и застройки на основе градостроительного зонирования» муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

2) Часть III «Градостроительные регламенты» муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

2.4 Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные

решением Совета депутатов Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области от 15.07.2019 г. №140

1) Часть I «Порядок регулирования землепользования и застройки на основе градостроительного зонирования» муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

2) Часть III «Градостроительные регламенты» муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

2.5 Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов Преторийского сельсовета Переволоцкого района Оренбургской области от 05.11.2020 г. № 15

1) Часть I «Порядок применения правил. Порядок внесения изменений в правила» муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

2) Часть II «Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территорий» муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

3) Часть III «Градостроительные регламенты» муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.

4) Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования Преторийский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области.